

用途	土地・上物なし				
所在地	住居表示	神奈川県平塚市唐ヶ原77番地			
	地番	神奈川県平塚市唐ヶ原77番地			
交通	JR東海道線、他 大磯駅まで約1.8km / JR東海道線、他 平塚駅まで約3.6km				
地積	8856.03 m ² (2678.94 坪)				
価格	9億8000万円				
地目	宅地	用途地域	第1種住居地域		
容積率	200%		建蔽率	60%	
都市計画法	市街化区域				
防火指定	準防火地域		高度指定	第2種高度地区	
日影規制			都市計画	無・有（ ）	
その他	湘南海岸風致地区（第4種）				
道路	南側約23.6m（公道） / 西側約4m（公道）				
道路負担					
現況	更地	築年		検済	
建物	構造				
	延床面積				
引渡し	即		施工会社		

備考

地積：別途SB持分6.17m²

水路占用料：34,300円/年

■大磯海岸広場まで徒歩1分

■オーシャンビュー

物件ルート：売主⇒当社

万一、売却済みの場合はご容赦ください。