

用途	収益物件（一棟）・マンション 物件名：メゾン・ドウ・ベルプレ				
所在地	住居表示	東京都日野市上田135			
	地番	東京都日野市上田135-1、129-2、130-7			
交通	京王線 高幡不動駅 徒歩18分				
地積	1134.21 m ² (343.09 坪) 公簿				
価格	3億200万円（税込）				
地目	宅地	用途地域	第2種中高層住居専用地域 / 第1種低層住居専用地域		
容積率	200% / 80%		建蔽率	60% / 40%	
都市計画法	市街化区域				
防火指定	準防火地域		高度指定		
日影規制			都市計画	無・有（ ）	
その他	航空法、文化財保護法				
道路	北東側約6.4m（公道）				
道路負担					
現況	賃貸中	築年	平成01年 4月築	検済	
建物	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根 3階			
	延床面積	1007.02 m ² (304.62 坪)			
引渡し	相談		施工会社		

備考 年額収入21,256,248円 月額収入1,771,354円 表面 利回り 7.03% 満室想定

- バス停の目の前
■徒歩圏内に商業施設充実

物件ルート：売主⇒当社

万一、売却済みの場合はご容赦ください。

川崎街道

日野市, 東京都

Google ストリートビュー

2024年1月 他の日付を見る



Google

撮影日: 2024年1月 © 2025 Google

