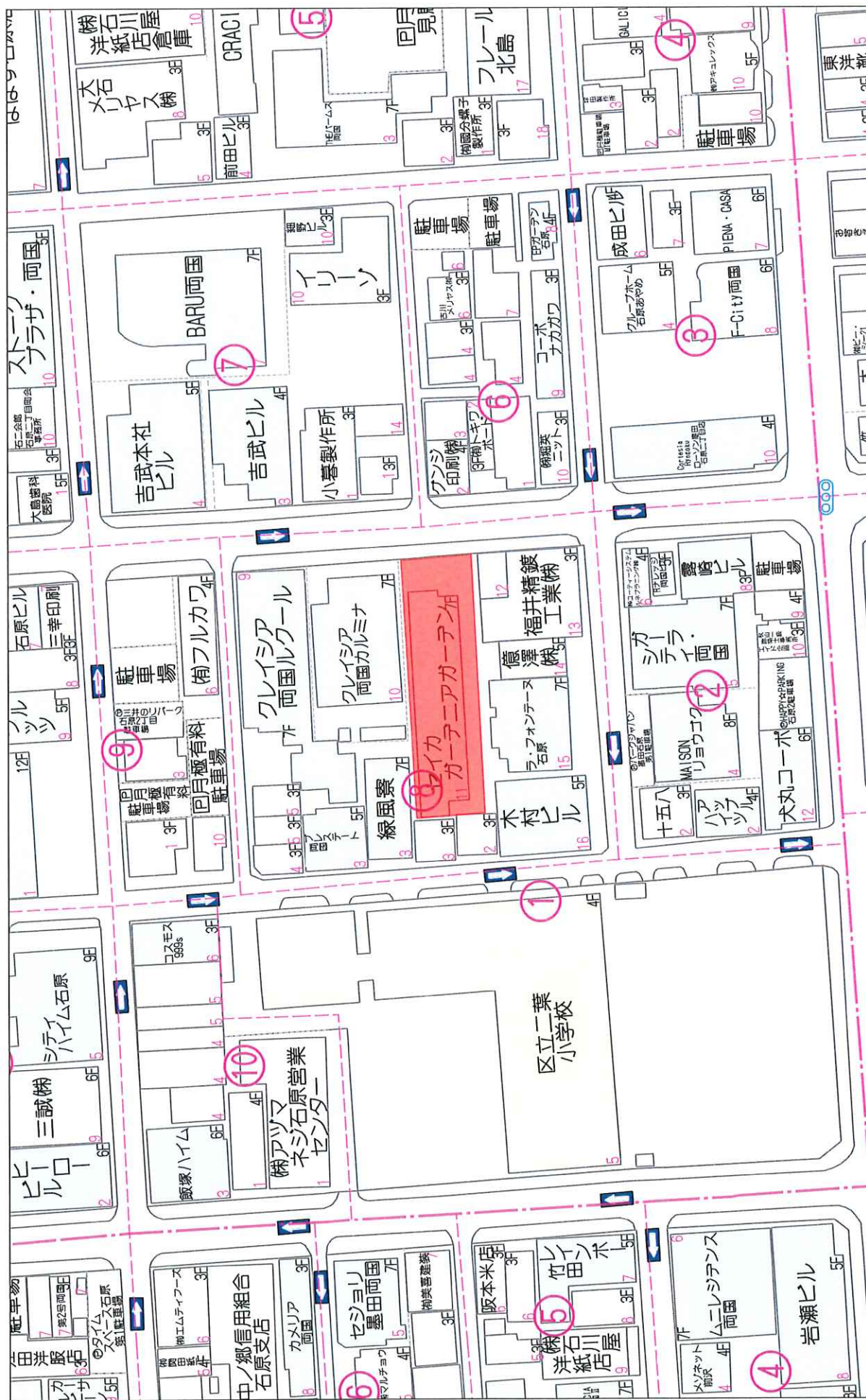
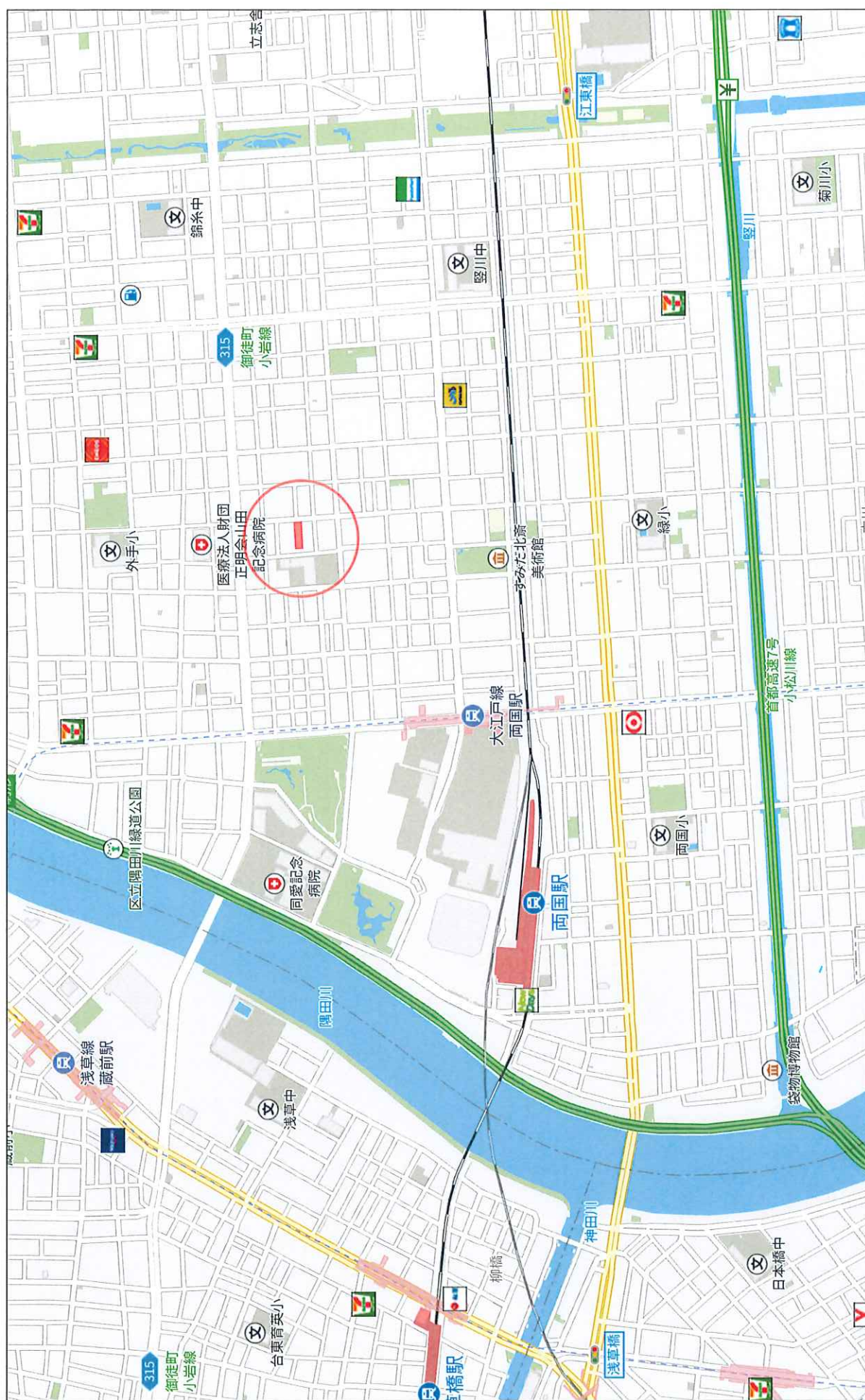


用途	収益物件（一棟）・ビル（店舗・マンション） 物件名：セイカガーデニアガーデン				
所在地	住居表示	東京都墨田区石原2-8-11			
	地番	東京都墨田区石原2-18-2			
交通	都営大江戸線 両国駅 徒歩7分 / JR総武中央線 両国駅 徒歩14分				
地積	643.19 m ² (194.56 坪) 公簿				
価格	15億8000万円（税込）				
地目	宅地	用途地域	準工業地域		
容積率	300%		建蔽率	60%	
都市計画法	市街化区域				
防火指定	防火地域		高度指定		
日影規制			都市計画	無・有（ ）	
その他					
道路	東側約10.93～10.98m（公道）接道約14.18m				
道路負担					
現況	賃貸中		築年	平成19年 8月築	検済 有
建物	構造	鉄筋コンクリート陸屋根 7階			
	延床面積	2082.56 m ² (629.97 坪)			
引渡し	相談		施工会社	大末建設株式会社	
備考 年額収入59,548,680円 月額収入4,962,390円 表面 利回り 3.76% 満室想定 総戸数：34戸（店舗×1、住居×33） 駐車場：有 ・事業用買替特例対象 ※墨田区高齢者向け優良賃貸住宅指定物件 物件ルート：売主⇒当社					

万一、売却済みの場合はご容赦ください。





500m

Copyright(C)2025 ZENPIN CO., LTD.

株式会社ミタ・コーポレーション
P220002980-20250516151042
禁無断複写複製

セイカガーデンニアガーデン

更新日／2025年3月24日
出力日／2025年5月12日

号	室	形態	床面積(m ²)	属性	月額賃料	月額共益費	月額合計	敷金	契約期間	備 考
1階	事務所		158.83	法人	¥572,000	¥16,500	¥588,500	¥3,120,000	2023年6月12日 ~ 2026年6月11日	
	201	住居	36.82	個人	¥115,000	¥18,000	¥133,000	¥230,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日	
202	住居	32.11	個人	¥97,000	¥18,000	¥115,000	¥194,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
203	住居	32.71	個人	¥97,000	¥18,000	¥115,000	¥194,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
204	住居	41.11	個人	¥110,000	¥18,000	¥128,000	¥220,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
205	住居	42.31	個人	¥110,000	¥18,000	¥128,000	¥220,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
206	住居	42.31	個人	¥113,000	¥18,000	¥131,000	¥113,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
301	住居	39.81	個人	¥115,000	¥18,000	¥133,000	¥230,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
302	住居	32.11	個人	¥98,000	¥18,000	¥116,000	¥198,000	2024年5月29日 ~ 2026年3月31日		
303	住居	32.71	個人	¥98,000	¥18,000	¥116,000	¥198,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
304	住居	41.11	個人	¥113,000	¥18,000	¥131,000	¥226,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
305	住居	42.31	個人	¥113,000	¥18,000	¥131,000	¥226,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
308	住居	42.31	個人	¥113,000	¥18,000	¥131,000	¥226,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
401	住居	39.81	個人	¥118,000	¥18,000	¥136,000	¥236,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
402	住居	32.11	個人	¥98,000	¥18,000	¥116,000	¥340,500	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
403	住居	32.71	個人	¥99,000	¥18,000	¥117,000	¥198,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
404	住居	41.11	個人	¥118,000	¥18,000	¥136,000	¥236,000	2024年4月19日 ~ 2026年3月31日		
405	住居	42.31	個人	¥118,000	¥18,000	¥136,000	¥407,700	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
406	住居	42.31	個人	¥118,000	¥18,000	¥136,000	¥236,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
501	住居	39.81	個人	¥120,000	¥18,000	¥138,000	¥240,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
502	住居	32.11	個人	¥99,000	¥18,000	¥117,000	¥198,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
503	住居	32.71	空	¥99,000	¥18,000	¥117,000			申込あり (5/12に一般競争)	
504	住居	41.11	個人	¥120,000	¥18,000	¥138,000	¥240,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
505	住居	42.31	個人	¥120,000	¥18,000	¥138,000	¥240,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
508	住居	42.31	個人	¥120,000	¥18,000	¥138,000	¥240,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
601	住居	39.81	個人	¥120,000	¥18,000	¥138,000	¥240,000	2024年4月12日 ~ 2026年3月31日		
602	住居	32.11	個人	¥100,000	¥18,000	¥118,000	¥300,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
603	住居	32.71	個人	¥101,000	¥18,000	¥119,000	¥101,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
604	住居	41.11	個人	¥125,000	¥18,000	¥143,000	¥250,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
605	住居	42.31	個人	¥125,000	¥18,000	¥143,000	¥250,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
608	住居	42.31	個人	¥113,000	¥18,000	¥131,000	¥113,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
701	住居	39.81	個人	¥125,000	¥18,000	¥143,000	¥250,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
702	住居	32.11	個人	¥100,000	¥18,000	¥118,000	¥300,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
703	住居	32.71	個人	¥101,000	¥18,000	¥119,000	¥101,000	2024年4月1日 ~ 2026年3月31日		
合 計					¥4,221,000	¥610,500	¥4,831,500	¥10,308,200		

【駐車場】

PK1-2	駐車場	-	法人	¥110,000	¥0	¥110,000	¥0	2023年6月12日 ~ 2026年6月11日	1階貸借人
合 計				¥110,000	¥0	¥110,000	¥0		

【アンテナ/看板】

1	アンテナ	-		¥11,000	¥9,890	¥20,890	¥0	2021年4月1日 ~ 2026年3月31日	井益興(電源利用料)
合 計				¥11,000	¥9,890	¥20,890	¥0		

総室数	空室数	稼働率
34	1	97.1%
駐車場数	空数	稼働率
1	0	100.0%
アンテナ/看板	空数	稼働率
1	0	100.0%

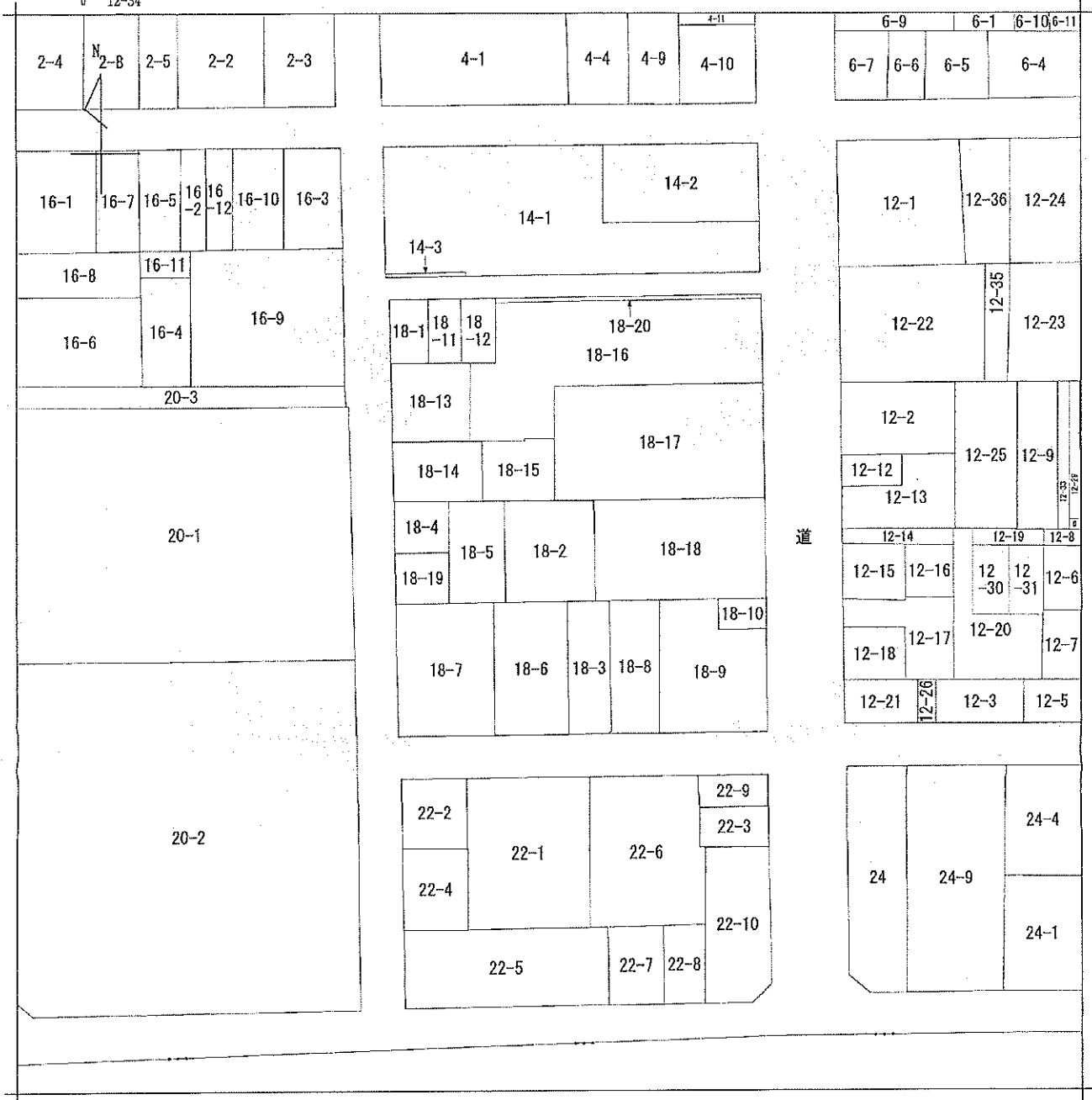
運営収入(店舗・住居)	現状収入(店舗・住居)
¥4,831,500	¥4,714,500
運営収入(駐車場)	現状収入(駐車場)
¥110,000	¥110,000
運営収入(アンテナ/看板)	現状収入(アンテナ/看板)
¥20,890	¥20,890

<固定資産税・都市計画税 2024年度>		
建物	¥3,058,600	
土地	¥655,300	

<評価額 2024年度>		
建物	¥182,353,900	
土地	¥226,917,420	

基本電圧計	検印	丁 字	目 当

イ 12-28
ロ 12-34



(注) 地図に準ずる図面は、土地の区画を明確にした不動産登記法所定の地図が備え付けられるまでの間、これに代わるものとして備え付けられている図面で、土地の位置及び形状の概略を記載した図面です。

地番区域見出
石原2丁目

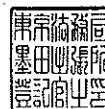
請 求 部 分	所 在 墨田区石原二丁目					地 番	18番2				
出 力 縮 尺	1/600	精 度 区 分		座 標 系 番 号 又 は 記 号		分 類	地図に準ずる図面			種 類	旧土地台帳附属地図
作 成 年 月 日					備 付 年 月 日 (原図)	平成5年10月1日			補 事 記 項		

これは地図に準ずる図面に記録されている内容を証明した書面である。

令和6年9月30日
東京法務局墨田出張所
登記官

請求番号：32-1
(1/1)

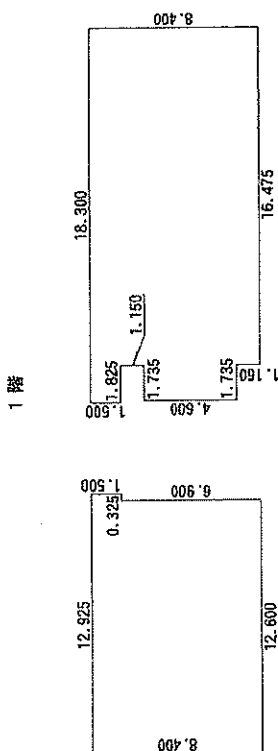
永田孝之



圖面階各

各階平面圖
1/2

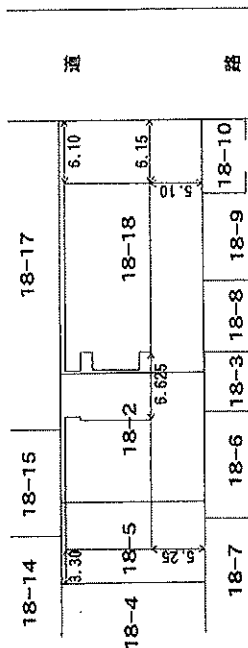
家屋番号	18-18	建物各階平面図
建物の所在	麩田区石原2丁目18番地18、18番地2、18番地5	



求 精 要

$0.325 \times$	1.500	$= 0.487500$
$12.600 \times$	8.400	$= 105.840000$
$16.475 \times$	8.400	$= 138.390000$
$1.735 \times$	4.600	$= 7.981000$
$1.825 \times$	1.500	$= 2.737500$

合計	255.436000
床面積	255.43 m ²



(来源)

作成者	滋賀県彦根市 土岐区 河津町	5番20号 (平成19年9月6日作成)	縮尺 1 / 250	申請人		縮尺 1 / 500
-----	----------------------	------------------------	---------------	-----	--	---------------

199-11

403286

(神奈川県土地家屋調査士会)

$$\overline{(1/2)}$$

需求番号: 32-3

二九は図面に記録されてゐる内容を証明した書面である。

令和6年9月30日

東京法務局墨田出張所

解法三

永田孝之



登記年月日：平成19年9月11日

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。
令和 6 年 9 月 30 日 東京法務局墨田出張所

登記官

永田 孝之



請求番号：32-3

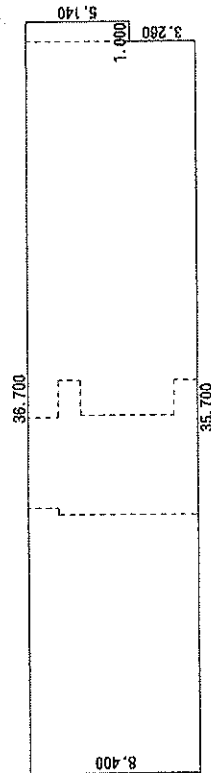
各階平面図

家屋番号 18-18

建物平面図 2/2

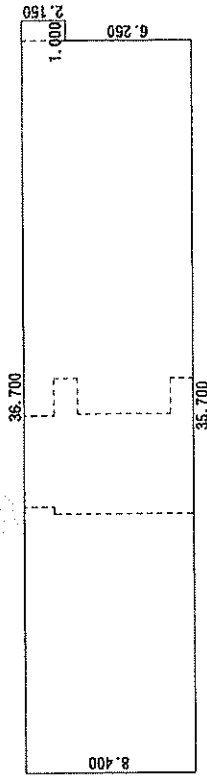
建物の所在 墨田区石原2丁目18番地18、18番地2、18番地5

3 階～7 階
(各階同型)



求 積 表
 $1.000 \times 5.140 = 5.140000$
 $35.700 \times 8.400 = 299.880000$
合 計 305.020000
床面積 305.02 m²

2 階



求 積 表
 $1.000 \times 2.150 = 2.150000$
 $35.700 \times 8.400 = 299.880000$
合 計 302.030000
床面積 302.03 m²

作成者 株式会社 河野建設
〒130-0045 東京都墨田区石原2丁目18番地20号

縮尺 1/250
平成19年9月6日作成

申請人

縮尺 1/250

(神奈川県土地家屋調査士会)

403287

18.9.11

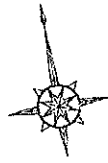
(家屋敷)

登記年月日：平成18年5月30日

地積測量図

地番 18-2・18-18

土地の所在 墨田区石原二丁目



地番	地積	延べ	積
18-18	28.220	12.245	346.118300
A	28.220	12.335	348.121820
B	28.220	12.335	348.240220
C	28.220	12.335	347.120110
D	28.220	12.335	347.120110
E	28.220	12.335	347.120110
F	28.220	12.335	347.120110
G	28.220	12.335	347.120110
H	28.220	12.335	347.120110
I	28.220	12.335	347.120110
J	28.220	12.335	347.120110
K	28.220	12.335	347.120110
L	28.220	12.335	347.120110
M	28.220	12.335	347.120110
N	28.220	12.335	347.120110
O	28.220	12.335	347.120110
P	28.220	12.335	347.120110
Q	28.220	12.335	347.120110
R	28.220	12.335	347.120110
S	28.220	12.335	347.120110
T	28.220	12.335	347.120110
U	28.220	12.335	347.120110
V	28.220	12.335	347.120110
W	28.220	12.335	347.120110
X	28.220	12.335	347.120110
Y	28.220	12.335	347.120110
Z	28.220	12.335	347.120110

地番	地積	延べ	積
18-2	12.100	9.807	183.484843
A	12.100	9.807	183.484843
B	12.100	9.807	183.484843
C	12.100	9.807	183.484843
D	12.100	9.807	183.484843
E	12.100	9.807	183.484843
F	12.100	9.807	183.484843
G	12.100	9.807	183.484843
H	12.100	9.807	183.484843
I	12.100	9.807	183.484843
J	12.100	9.807	183.484843
K	12.100	9.807	183.484843
L	12.100	9.807	183.484843
M	12.100	9.807	183.484843
N	12.100	9.807	183.484843
O	12.100	9.807	183.484843
P	12.100	9.807	183.484843
Q	12.100	9.807	183.484843
R	12.100	9.807	183.484843
S	12.100	9.807	183.484843
T	12.100	9.807	183.484843
U	12.100	9.807	183.484843
V	12.100	9.807	183.484843
W	12.100	9.807	183.484843
X	12.100	9.807	183.484843
Y	12.100	9.807	183.484843
Z	12.100	9.807	183.484843

合計面積 530.800858
坪 180.56

測点	X	Y	備考
K1	314.956	301.054	測量点
K2	299.882	301.859	測量点
K3	300.559	325.950	測量点
K4	300.847	331.866	測量点
K5	301.068	338.800	測量点
K6	315.368	338.230	測量点
K7	314.915	325.422	測量点

平成18年5月30日

記号	境界線の種類
①	コンクリート杭
②	金属標
③	鉄釘
④	鉛筆
⑤	鉛筆
⑥	鉛筆
⑦	鉛筆
⑧	鉛筆
⑨	鉛筆
⑩	鉛筆
⑪	鉛筆
⑫	鉛筆
⑬	鉛筆
⑭	鉛筆
⑮	鉛筆
⑯	鉛筆
⑰	鉛筆
⑱	鉛筆
⑲	鉛筆
⑳	鉛筆
㉑	鉛筆
㉒	鉛筆
㉓	鉛筆
㉔	鉛筆
㉕	鉛筆
㉖	鉛筆
㉗	鉛筆
㉘	鉛筆
㉙	鉛筆
㉚	鉛筆
㉛	鉛筆
㉜	鉛筆
㉝	鉛筆
㉞	鉛筆
㉟	鉛筆
㊱	鉛筆
㊲	鉛筆
㊳	鉛筆
㊴	鉛筆
㊵	鉛筆
㊶	鉛筆
㊷	鉛筆
㊸	鉛筆
㊹	鉛筆
㊺	鉛筆
㊻	鉛筆
㊼	鉛筆
㊽	鉛筆
㊾	鉛筆
㊿	鉛筆

縮尺 1/250

申請人

700437

(東京土地家屋調査士会)

0番17号
平成18年5月29日作成

山崎 新一郎

東京都新宿区西新宿

土地家屋調査士

作製者

これは図面に記載されている内容を証明した書面である。

令和6年9月30日

東京地務局墨田出張所

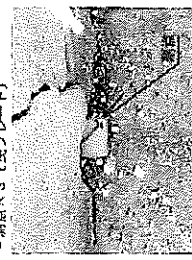
登記官

永田孝之

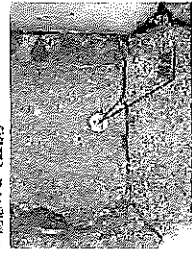


請求番号：32-2

29.26
道路境界線実線
A.P. 3 計算点



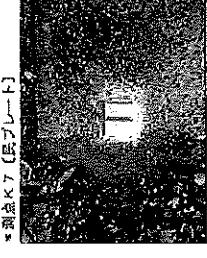
* 測点 K3 (路プレート)



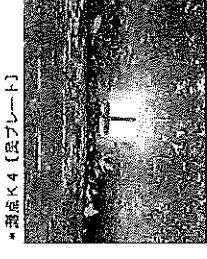
* 測点 K2 (区画)



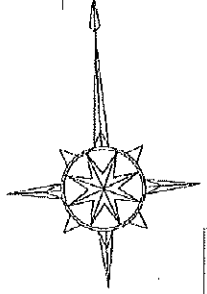
* 測点 K4 (路プレート)



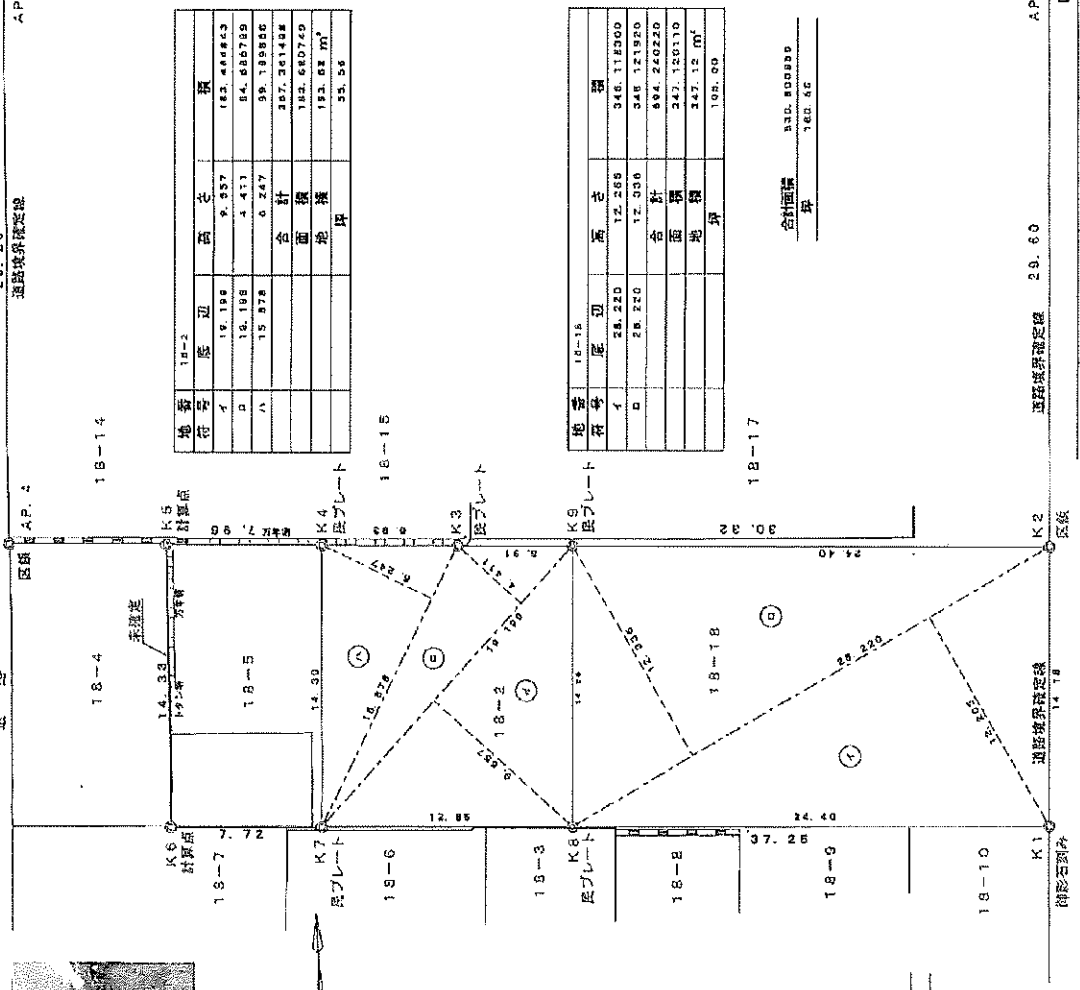
* 測点 K7 (路プレート)



* 測点 K4 (路プレート)



道路境界線実線
53.51



地番	18-2・18-18	Y	X-X	Y (X-X)
K4	301.088	338.800	14.521	4319.714000
K7	315.388	336.280	12.938	4302.710500
K1	314.986	331.934	-15.486	-4892.122244
K2	339.582	331.539	-13.209	-3083.222831
K3	309.847	331.602	1.755	363.581290
地番	18-2・18-18	1081.002135		
面積		530.8010875		
地積		250.80 m ²		
坪		150.50		

地番	18-5	Y	X-X	Y (X-X)
K7	315.388	338.280	-14.572	-4893.561800
K4	301.088	338.800	-14.047	-4758.123600
K5	301.331	346.783	14.572	5052.020496
K6	315.640	346.911	14.047	4860.410517
面積		224.781473		
面積		112.3807366		
地積		112.38 m ²		
坪		32.96		

合計面積
坪
330.800890
760.82

合計面積
坪
645.181504
194.36

所在	墨田区石原二丁目18-2・18-5	
種別	現況実測平面図	
測量年月日	平成15年 5月20日	縮尺 1/250
作成年月日	平成18年 8月1日	
山崎《登記・測量》事務所		
〒160-0023 東京都新宿区西新宿七丁目10番17号 4F		
(有)山崎測量士事務所		
土井 孝 代表取締役 山崎 孝 一 代表取締役		
TEL 03(3366)7801 FAX 03(3366)7806		
測量士 印		

測点	X	Y	備考
K1	300.858	325.950	路プレート
K2	314.915	325.442	路プレート
測点	X	Y	備考
A.P. 2	270.207	302.812	区画
A.P. 3	272.344	306.083	計算点
A.P. 4	301.575	384.742	区画

* 特記事項 *

* 道路境界線実線 *

* 18-4 境界線未確定 (立会不図) *

台 帳 記 載 事 項 証 明 書

墨田区長 山 本 亨



下記のとおり、建築確認報告台帳（建築物）に記載されていることを証明します。

記

1	確認済証番号	第BVJ-T06-11-2110号
2	確認済証交付年月日	平成18年10月5日
3	確認済証交付者	ビューローベリタス ジャパン株式会社
4	検査済証番号	第BVJ-T06-39-2110号
5	検査済証交付年月日	平成19年8月27日
6	検査済証交付者	ビューローベリタス ジャパン株式会社
7	建築場所（地名地番）	東京都墨田区石原二丁目18番2, 5, 18
8	主要用途	共同住宅、デイサービスセンター、事務所
9	工事種別	新築
10	敷地面積	643.18 m ²
11	建築面積	326.63 m ²
12	延べ面積	申請部分 2,171.18 m ²
		申請以外の部分 0.00 m ²
		合計 2,171.18 m ²
13	主たる建築物の構造	鉄筋コンクリート造
14	主たる建築物の階数	地階を除く階数(地上階数) 7 階
		地階の階数 - 階
15	建築主	
16	備考	計画変更前の確認：平成18年07月05日 第BVJ-T06-10-2110号

R06 墨 都 建 証 第 02115 号
令 和 6 年 7 月 9 日

台 帳 記 載 事 項 証 明 書

墨田区長 山 本 亨



下記のとおり、建築確認報告台帳（昇降機）に記載されていることを証明します。

記

1 確認済証番号	第BVJ-T07-10-1029号
2 確認済証交付年月日	平成19年4月4日
3 確認済証交付者	ビューローベリタスジャパン株式会社
4 検査済証番号	第BVJ-T07-39-1029号
5 検査済証交付年月日	平成19年8月27日
6 検査済証交付者	ビューローベリタスジャパン株式会社
7 設置場所（地名地番）	東京都墨田区石原二丁目18番2, 5, 18
8 種別及び設置数	エレベーター：1基
9 設置者	■■■■■
10 備考	

第十五号様式（第三条の三関係）

建築基準法第6条の2第1項の規定による

確認済証

建築主、設置者又は築造主
様

第BVJ-T06-10-2110号
平成18年7月5日

指定確認検査機関名
東京都新宿区西新宿1-22-2
ビューローベリタスジャパン株式会社



下記による計画は、建築基準法第6条第1項（建築基準法第6条の3第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項）の建築基準関係規定に適合していることを証明する。

記

1 建築場所、設置場所又は築造場所

東京都墨田区石原二丁目18-2、18-5、18-18

2 建築物、建築設備若しくは工作物又はその部分の概要

- | | | | |
|-----------|-----------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| 1) 建築物の名称 | (仮称) 墨田区石原二丁目計画 | | |
| 2) 主要用途 | 共同住宅、デイサービスセンター、事務所 | | |
| 3) 申請種別 | 新築 | | |
| 4) 敷地面積 | 643.18 m ² | | |
| | (申請部分) | (申請以外の部分) | (合計) |
| 5) 延べ面積 | (2,171.18 m ²) | (0.00 m ²) | (2,171.18 m ²) |
| 6) 棟数 | (1) | (0) | |
| 7) 階数 地上 | (7) | (0) | |
| 地下 | (0) | (0) | |
| 8) 建築物の構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |

3 確認を行なった確認検査員氏名

久保 直久

(注意)この証は、大切に保存しておいて下さい。

第十五号様式（第三条の関係）

建築基準法第6条の2第1項の規定による

確認済証

建築主、設置者又は築造主
様

第BVJ-T07-10-1029号
平成19年4月4日

指定確認検査機関名
東京都新宿区西新宿1-22-2
ビューローベリタスジャパン株式会社



下記による計画は、建築基準法第6条第1項（建築基準法第6条の3第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項）の建築基準関係規定に適合していることを証明する。

記

- 1 建築場所、設置場所又は築造場所
東京都墨田区石原二丁目18-2、18-5、18-18
- 2 建築物、建築設備若しくは工作物又はその部分の概要
 - 1) 種別 エレベーター
 - 2) 用途 乗用（車いす用）
 - 3) 積載荷重 8330 N
 - 4) 最大定員 13 名
 - 5) 定格速度 60 m/min
 - 6) その他必要な事項
 - 7) 昇降機の数 1
- 3 確認を行なった確認検査員氏名 森口 英樹

（注意）この証は、大切に保存しておいて下さい。

建築基準法第7条の2第5項の規定による
検査済証

建築主、設置者又は築造主
様

第BVJ-T06-39-2110号
平成19年8月27日

指定確認検査機関名
東京都新宿区西新宿1-22-2
ビューローベリタスジャパン株式会社



下記に係る工事は、建築基準法7条の2第1項の規定による検査の結果、建築基準法第6条第1項（建築基準法第6条の3第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項）の建築基準関係規定に適合していることを証明する。

記

- 1 確認済証番号 第BVJ-T06-11-2110号
- 2 確認済証交付年月日 平成18年10月5日
- 3 確認済証交付者 ビューローベリタスジャパン株式会社
- 4 建築場所、設置場所又は築造場所
東京都墨田区石原二丁目18-2、18-5、18-18
- 5 検査を行った建築物、建築設備もしくは工作物又はその部分
- 1) 建築物の名称 (仮称) 墨田区石原二丁目計画
- 2) 主要用途 共同住宅、デイサービスセンター、事務所
- 3) 申請種別 新築
- 4) 敷地面積 643.18 m²
- | | (申請部分) | (申請以外の部分) | (合計) |
|-----------|-----------------------------|-------------------------|-----------------------------|
| 5) 延べ面積 | (2,171.18 m ²) | (0.00 m ²) | (2,171.18 m ²) |
| 6) 棟数 | (1) | (0) | |
| 7) 階数 地上 | (7) | (0) | |
| 地下 | (0) | (0) | |
| 8) 建築物の構造 | 鉄筋コンクリート造 | | |
- 6 検査後も引き続き建築基準法第3条第2項(同法第86条の9第1項において準用する場合を含む。)の規定の適用を受ける場合は、その根拠となる規定及び不適合の規定
- 7 検査年月日 平成19年8月24日
- 8 検査を行った確認検査員氏名 服部 克久
- 9 実地検査を行った確認検査員氏名 神西 浩孝
- (注意)この証は、大切に保存しておいてください。

東京法務局墨田出張所

ORIGINAL PRINTING

第二十四号様式（第四条の六関係）

建築基準法第7条の2第5項の規定による
検査済証

建築主、設置者又は築造主
様

第BVJ-T07-39-1029号
平成19年8月27日

指定確認検査機関名

東京都新宿区西新宿1-22-2

ビューローベリタスジャパン株式会社



下記に係る工事は、建築基準法7条の2第1項の規定による検査の結果、建築基準法第6条第1項（建築基準法第6条の3第1項の規定により読み替えて適用される同法第6条第1項）の建築基準関係規定に適合していることを証明する。

記

- 1 確認済証番号 第BVJ-T07-10-1029号
- 2 確認済証交付年月日 平成19年4月4日
- 3 確認済証交付者 ビューローベリタスジャパン株式会社
- 4 建築場所、設置場所又は築造場所
東京都墨田区石原二丁目18-2、18-5、18-18（住表：二丁目8-11）
- 5 検査を行った建築物、建築設備もしくは工作物又はその部分
 - 1) 種別 エレベーター
 - 2) 用途 乗用（車いす用）
 - 3) 積載荷重 8330 N
 - 4) 最大定員 13 名
 - 5) 定格速度 60 m/min
 - 6) その他必要な事項
 - 7) 昇降機の数 1
- 6 検査後も引き続き建築基準法第3条第2項（同法第36条の9第1項において準用する場合を含む。）の規定の適用を受ける場合は、その根拠となる規定及び不適合の規定
- 7 検査年月日 平成19年8月24日
- 8 検査を行った確認検査員氏名 服部 克久
- 9 実地検査を行った確認検査員氏名 神西 浩孝

（注意）この証は、大切に保存しておいてください。

ORIGINAL PRINTING

セイヤギ-デニフ
ギ-デニフ

上記のとおり証明します。

※旧元号で表記されている場合でも、文書の効力に影響はありません。

証明内容のお問合せは、墨田都税事務所へお願いします。

第000718号
令和7年4月2日
東京都 足立 都税事務所長

📌 この証明書の原本には、すかしにより「原本」の表示がしてあります。

証明を必要とし、その理由を登記所へ提出

自余下以****

※旧元号で表記されている場合でも、文書の効力に影響はありません。

第000719号
令和7年4月2日
東京都 足立 都税事務

