

用途	収益物件（一棟）・ホテル 物件名：ホテル グランメール				
所在地	住居表示	静岡県熱海市泉元門川分215-1			
	地番	静岡県熱海市泉元門川分215-1			
交通	JR東海道本線「湯河原駅」まで 約1.5km				
地積	1684.77 ㎡ (509.64 坪) 公簿				
価格	2億1000万円				
地目	宅地	用途地域	未指定		
容積率	200%		建蔽率	40%	
都市計画法	非線引き区域				
防火指定			高度指定		
日影規制			都市計画	無・有（ ）	
その他	第2種風致地区、宅地造成等規制法、景観条例、静岡県がけ条例				
道路	東側約9.6m（公道） / 北東側約4m（公道）				
道路負担					
現況	営業中	築年	昭和60年 8月築	検済	有
建物	構造	鉄骨造陸屋根 2階			
	延床面積	844.83 ㎡ (255.56 坪)			
引渡し	即		施工会社		

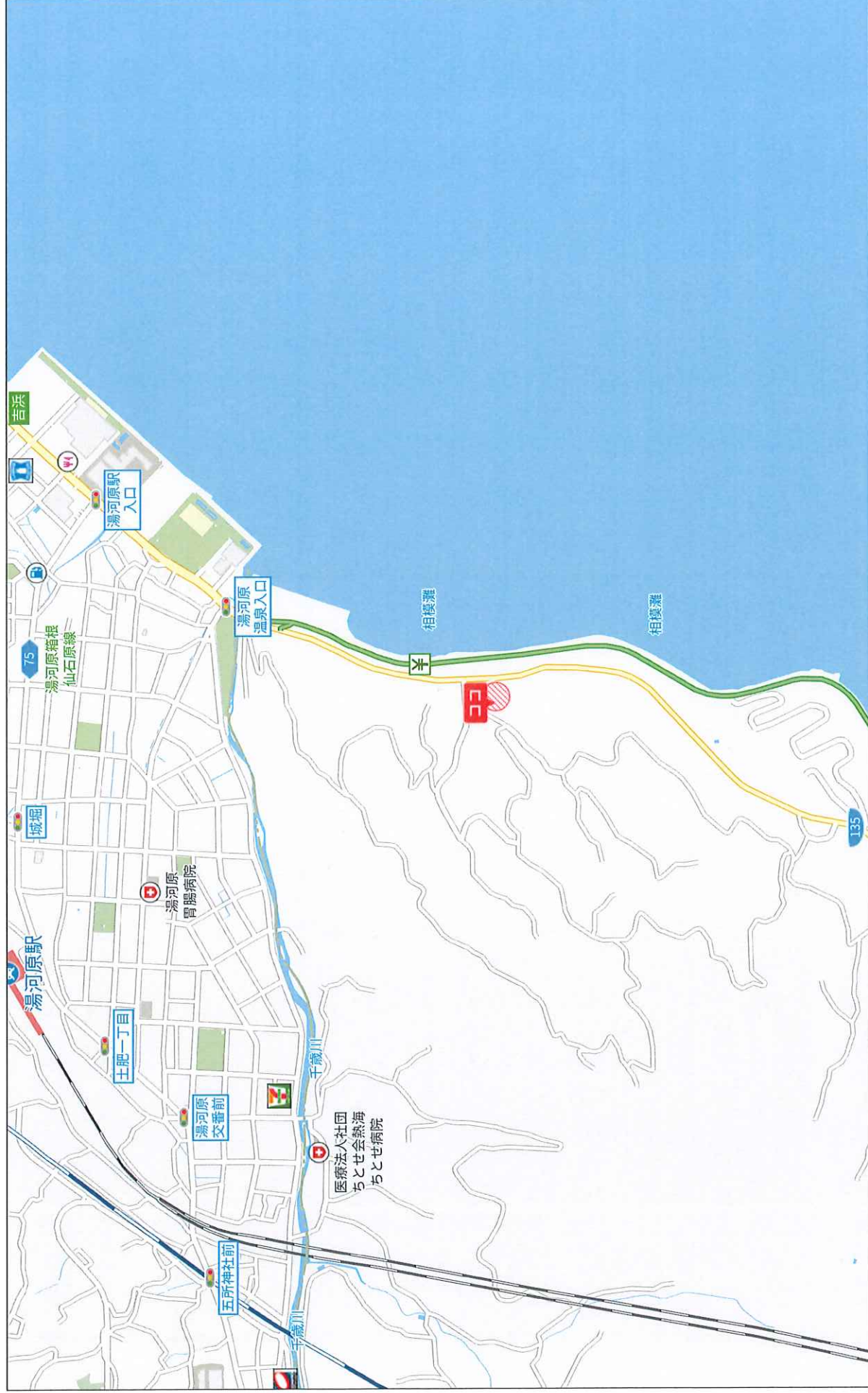
備考

- ・客室数：10室 ・駐車場：10台
- ・オーシャンビュー
- ・国道135号沿い

令和6年度固都税額：797,700円/年

物件ルート：売主⇒当社

万一、売却済みの場合はご容赦ください。



500m

熱海市, 静岡県

Google ストリートビュー

2024年4月 他の日付を見る



撮影日: 2024年4月 © 2025 Google



