

用途	収益物件（一棟）・ホテル 物件名：ホテル ウエスト				
所在地	住居表示	静岡県沼津市高島町5-11			
	地番	静岡県沼津市高島町5-12 他			
交通	JR東海道本線・御殿場線 沼津駅 徒歩2分				
地積	234.83 m ² (71.03 坪)				
価格	1億4000万円				
地目	宅地	用途地域	商業地域		
容積率	400%		建蔽率	80%	
都市計画法	市街化区域				
防火指定	準防火地域		高度指定		
日影規制			都市計画	無・有（ ）	
その他					
道路	東側約15m（公道） / 北側約6m（公道）				
道路負担					
現況	空	築年	昭和62年 12月築	検済	有
建物	構造	鉄筋コンクリート陸屋根 6階			
	延床面積	1043.55 m ² (315.67 坪)			
引渡し	即		施工会社	安藤建設株式会社	

備考

客室数：28室 駐車場：4台（軽自動車のみ7台可）

令和6年度固都税額：1,592,504円/年

物件ルート：売主⇒当社

万一、売却済みの場合はご容赦ください。

沼津市, 静岡県

Google ストリートビュー

2022年1月 他の日付を見る



Google

撮影日: 2022年1月 © 2025 Google



配置図

1階面積	183.00 m ²
2階面積	162.95 m ²
3-6階面積	174.40 m ²
合計面積	1043.55 m ²

