

用途	収益物件（区分）・マンション 物件名：ブルンズタワー大崎 3304号室				
所在地	住居表示	東京都品川区東五反田2			
	地番	東京都品川区東五反田2-701			
交通	JR山手線、他線 大崎駅 徒歩5分 / 東急池上線・JR山手線・都営地下鉄浅草線 五反田駅 徒歩6分				
地積					
価格	4億5000万円				
地目	宅地	用途地域			
容積率			建蔽率		
都市計画法	市街化区域				
防火指定			高度指定		
日影規制			都市計画	無・有（ ）	
その他					
道路					
道路負担					
現況	建築中	築年	令和9年8月竣工予定	検済	
建物	構造	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造			
	延床面積	82.3㎡ (24.89坪)			
引渡し	相談		施工会社	株式会社竹中工務店	
備考	<p>所在階：33階 3304号室 間取り：3LDK 専有面積：82.3㎡ バルコニー面積：20.34㎡ ・ペット相談可（規約有り） ・ラウンジ、フィットネスルーム、パーティールーム、グランピングテラス 管理会社：株式会社東急コミュニティー 管理方式：日勤 管理形態：全部委託 管理費：49,800円/月 修繕積立金：19,900円/月 ■東五反田2丁目第3地区第1種市街地再開発事業 ■非分譲住戸 物件ルート：売主⇒当社</p>				

万一、売却済みの場合はご容赦ください。



