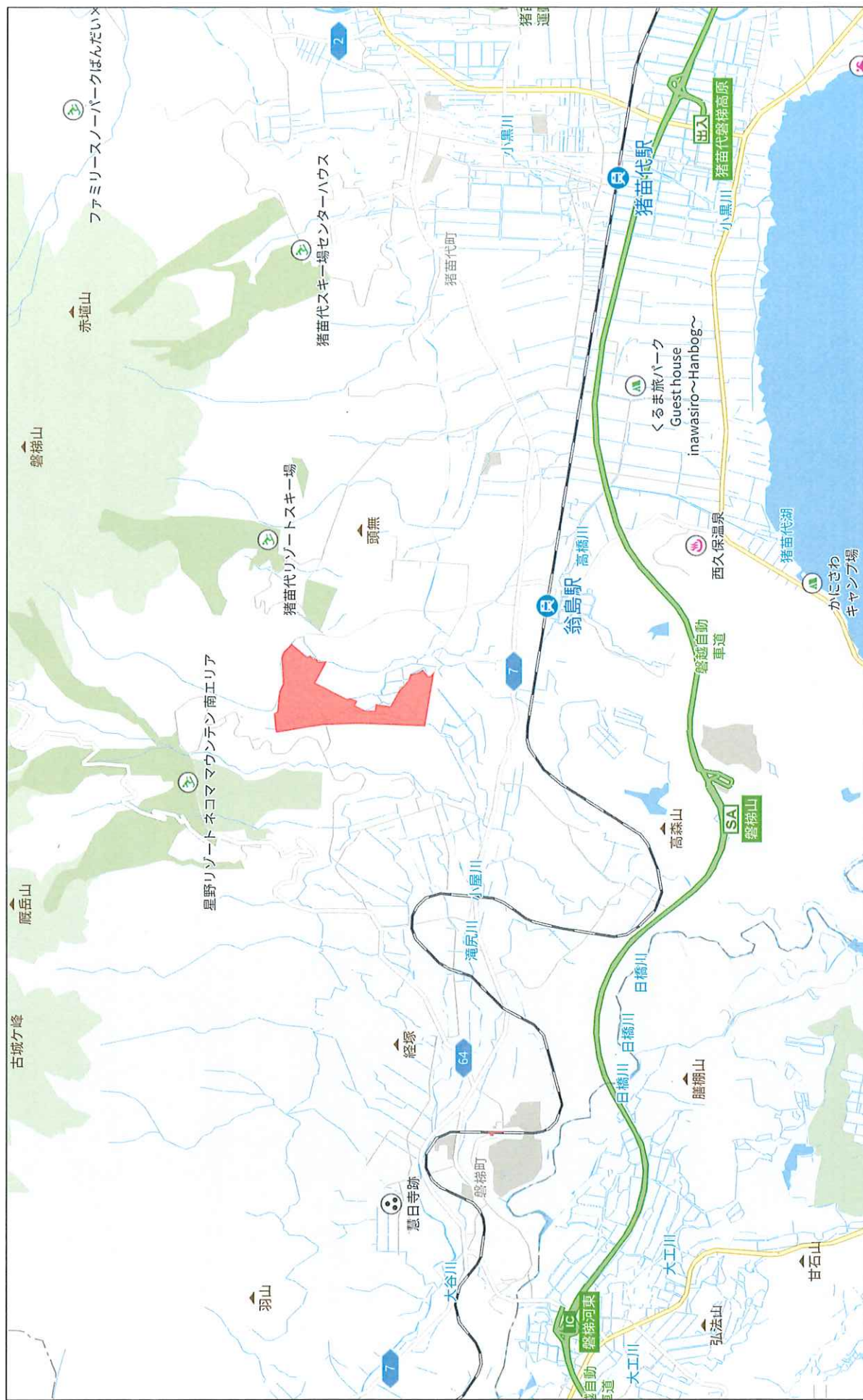


|                                                                                                                              |                                        |                           |      |         |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|---------------------------|------|---------|--|
| 用途                                                                                                                           | 土地 36区画 <七ツ森RESORT分譲地>                 |                           |      |         |  |
| 所在地                                                                                                                          | 住居表示                                   | 福島県耶麻郡磐梯町大字磐梯字七ツ森         |      |         |  |
|                                                                                                                              | 地番                                     | 福島県耶麻郡磐梯町大字磐梯字七ツ森7066-1 他 |      |         |  |
| 交通                                                                                                                           | JR磐越西線 扇島駅まで約2km / 磐越自動車道 磐越河東ICまで約9km |                           |      |         |  |
| 地積                                                                                                                           |                                        |                           |      |         |  |
| 価格                                                                                                                           | 別紙参照                                   |                           |      |         |  |
| 地目                                                                                                                           | 山林                                     | 用途地域                      | 未指定  |         |  |
| 容積率                                                                                                                          | 60%                                    |                           | 建蔽率  | 30%     |  |
| 都市計画法                                                                                                                        | 非線引き区域                                 |                           |      |         |  |
| 防火指定                                                                                                                         |                                        |                           | 高度指定 |         |  |
| 日影規制                                                                                                                         |                                        |                           | 都市計画 | 無・有 ( ) |  |
| その他                                                                                                                          |                                        |                           |      |         |  |
| 道路                                                                                                                           |                                        |                           |      |         |  |
| 道路負担                                                                                                                         |                                        |                           |      |         |  |
| 現況                                                                                                                           | 原野                                     | 築年                        |      | 検済      |  |
| 建物                                                                                                                           | 構造                                     |                           |      |         |  |
|                                                                                                                              | 延床面積                                   |                           |      |         |  |
| 引渡し                                                                                                                          | 即                                      |                           | 施工会社 |         |  |
| 備考<br>・土地面積：386.97㎡～58,367㎡<br>・接道：5m、6m、8m<br>・テニスコート、天然芝グラウンド有り<br><br>■猪苗代湖まで8.km<br>■猪苗代リゾートスキー場まで4km<br><br>物件ルート：売主⇒当社 |                                        |                           |      |         |  |

万一、売却済みの場合はご容赦ください。



3km

