当社先元付　　物件説明書　　物件番号:011

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 用途 | 土地　　烏丸公共地下道直結 | | | | |
| 所在地 | 住居表示 | 京都府京都市下京区烏丸通七条西入中居町113番地 | | | |
| | 地番 | 京都府京都市下京区烏丸通七条西入中居町113番地 | | | |
| 交通 | JR各線 京都駅 徒歩2分 | | | | |
| 地積 | 834.7 ㎡ (252.49 坪) 公簿 | | | | |
| 価格 | 98億円 ※応相談 | | | | |
| 地目 | 宅地 | 用途地域 | 商業地域 | | |
| 容積率 | 600% | | 建蔽率 | 80% | |
| 都市計画法 | 市街化区域 | | | | |
| 防火指定 | 防火地域・準防火地域 | | 高度指定 | 15m　第4種高度地区 | |
| 日影規制 | | | 都市計画 | 無・有（　　） | |
| その他 | 歴史遺産型美観地区、宅地造成等工事規制区域、埋蔵文化財包蔵地 | | | | |
| 道路 | 東側約31.2m（公道）/ 南側約18.2m（公道）/ 西側約5～5.8m（公道）/ 北側約5m（私道） | | | | |
| 道路負担 | | | | | |
| 現況 | 上物有り | 築年 | | 検済 | |
| 建物 | 構造 | | | | |
| | 延床面積 | | | | |
| 引渡し | 相談 | | 施工会社 | | |

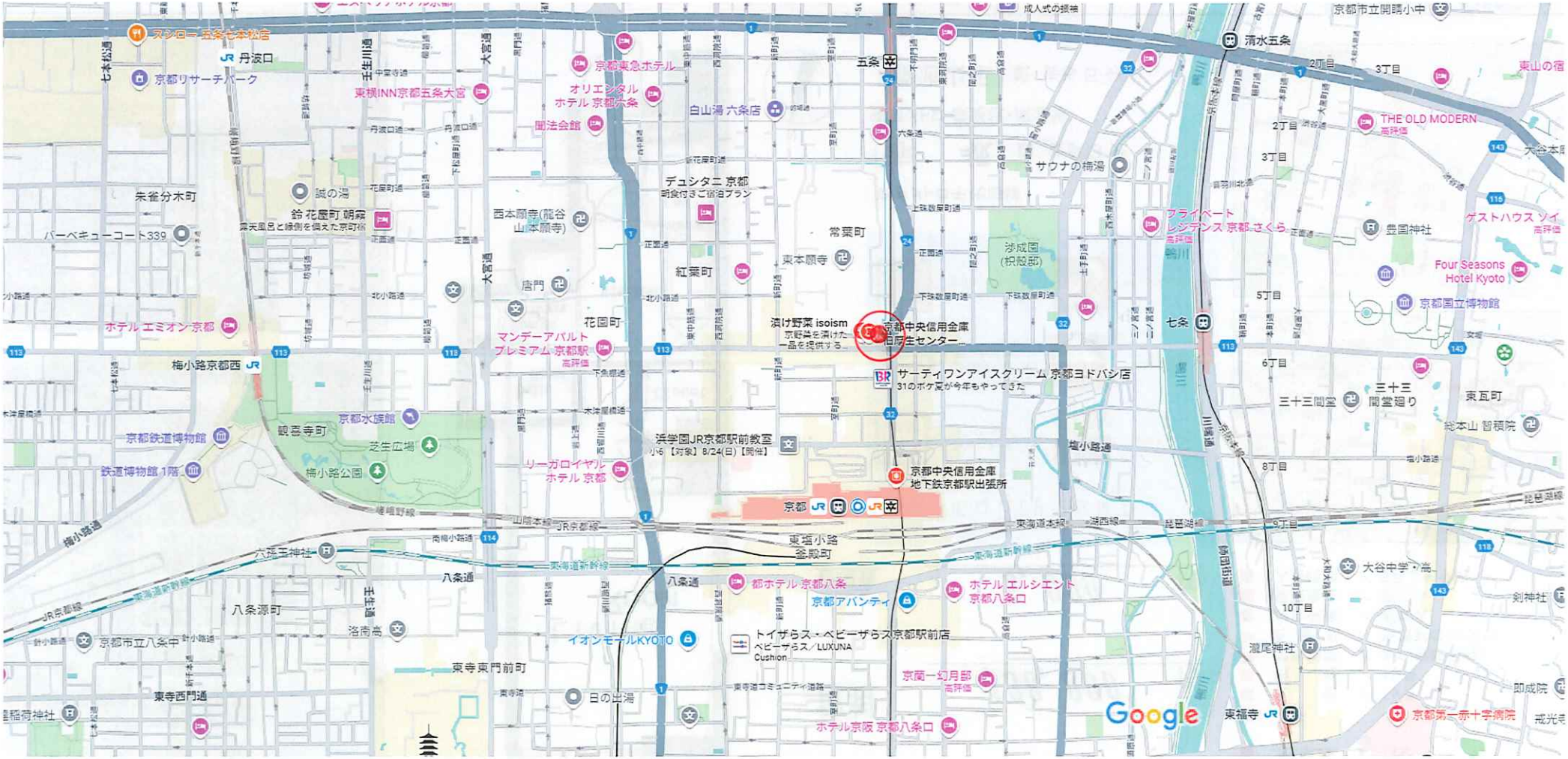
備考

・ホテルプラン有　53室
・詳細は要CA

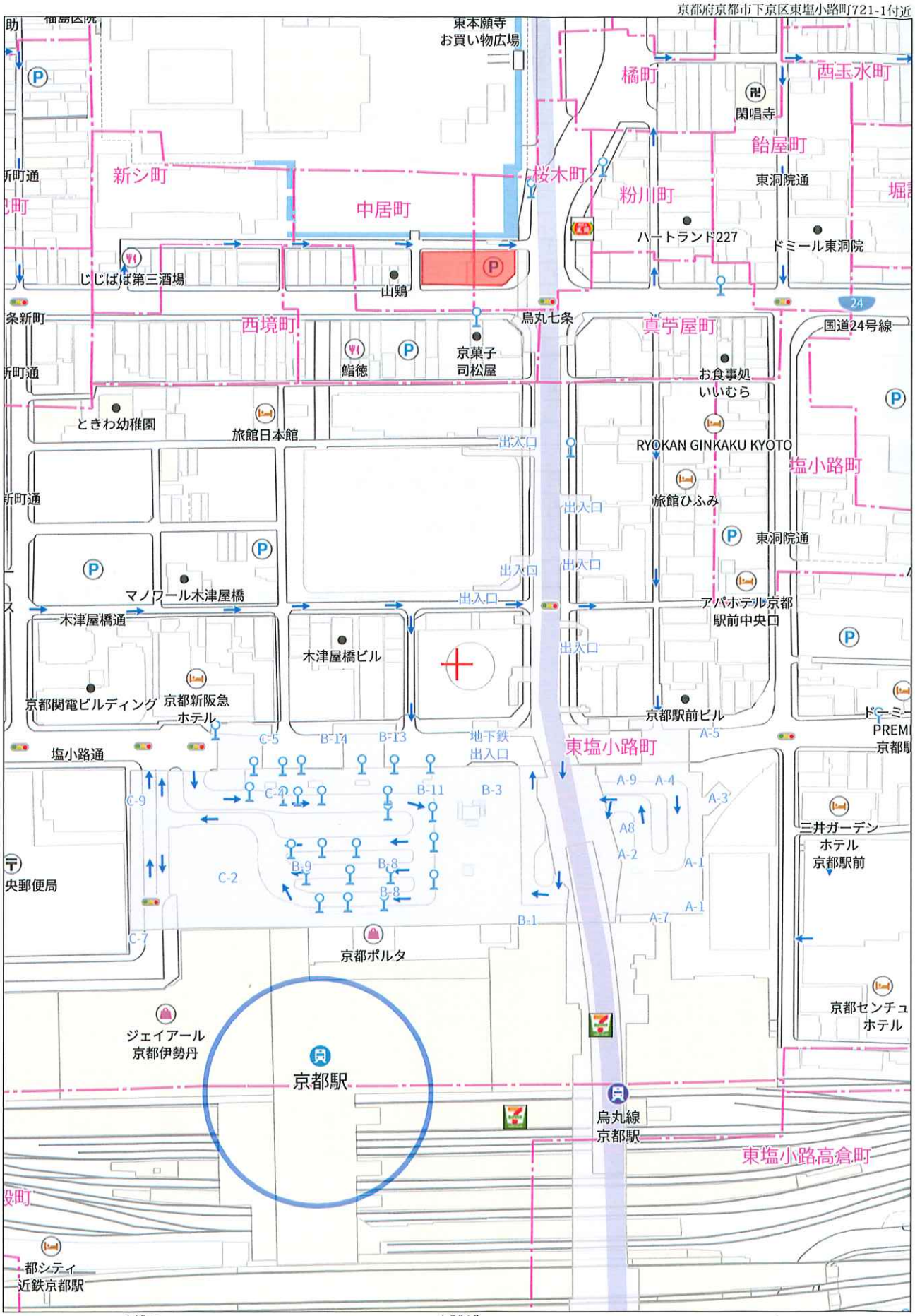
物件ルート：売主⇒元付⇒当社

万一、売却済みの場合はご容赦ください。

京都市下京区烏丸通七条西入中居町113番地


京都中央信用金庫
本部生センター
漬け野菜 isoism
京都中央信用金庫
地下鉄京都駅出張所
サーティワンアイスクリーム 京都ヨドバシ店
31のポケ宴が今年もやってきた
浜学園JR京都駅前教室
京都
七条
五条
清水五条
烏丸通
烏丸七条
烏丸五条
烏丸丹波口
烏丸塩小路
烏丸塩小路
烏丸八条
烏丸通
烏丸
烏丸
烏丸

京都府京都市下京区東塩小路町721-1付近




Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.

東山七条
京都駅
Kyoto Sta.
24
東山五条
24
EXIT