

用途	土地				
所在地	住居表示	沖縄県那覇市松尾1-9-47			
	地番	沖縄県那覇市松尾1-204-21			
交通	沖縄都市モノレール線（ゆいレール）県庁前駅 徒歩3分 / 那覇空港まで車で 約5km				
地積	2716.26 m ² (821.66 坪) 公簿				
価格	96億円 (坪@ 1168万円)				
地目	宅地	用途地域	商業地域 / 第1種住居地域		
容積率	400% / 200%		建蔽率	80% / 60%	
都市計画法	市街化区域				
防火指定			高度指定		
日影規制			都市計画	無・有（ ）	
その他	景観地区				
道路	南西側約29m（公道） / 東南側約4.9～7.7m（公道） / 東側約4m（公道）				
道路負担					
現況	更地	築年		検済	
建物	構造				
	延床面積				
引渡し	即		施工会社		
備考					
令和8年度固都税額：8,747,963円					
■国際通りまで120m					
物件ルート：売主⇒当社					

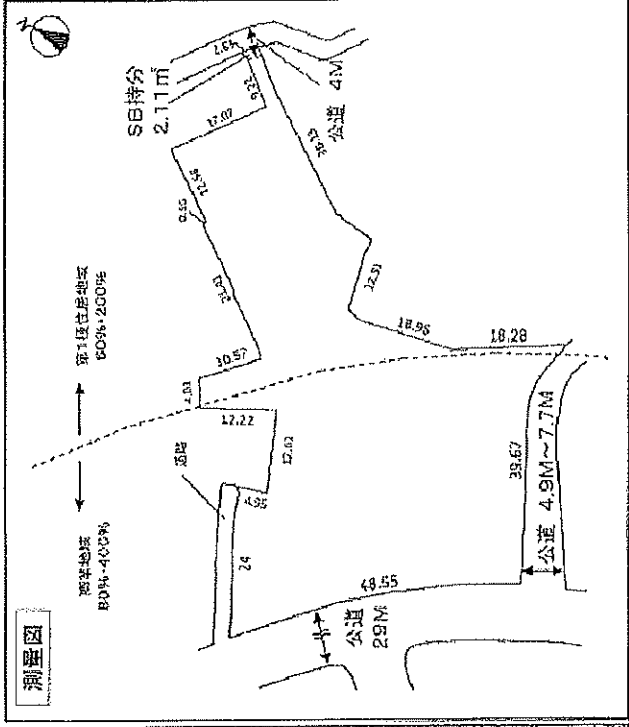
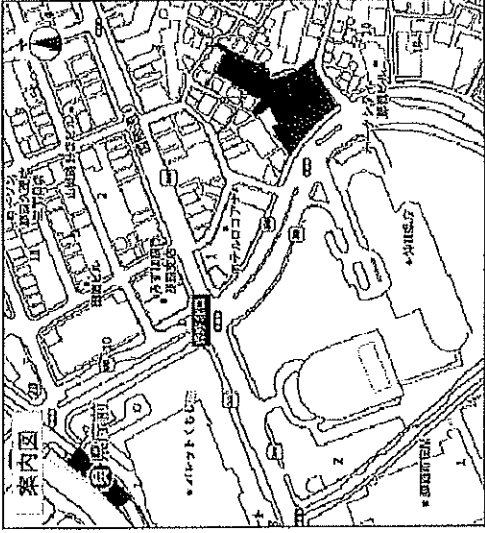
万一、売却済みの場合はご容赦ください。



1.1km

Copyright(C)2025 ZENRIN CO., LTD.

奈良新振字複製
株式会社ミタ・コーポレーション
P220002980-20251003161855



測量図