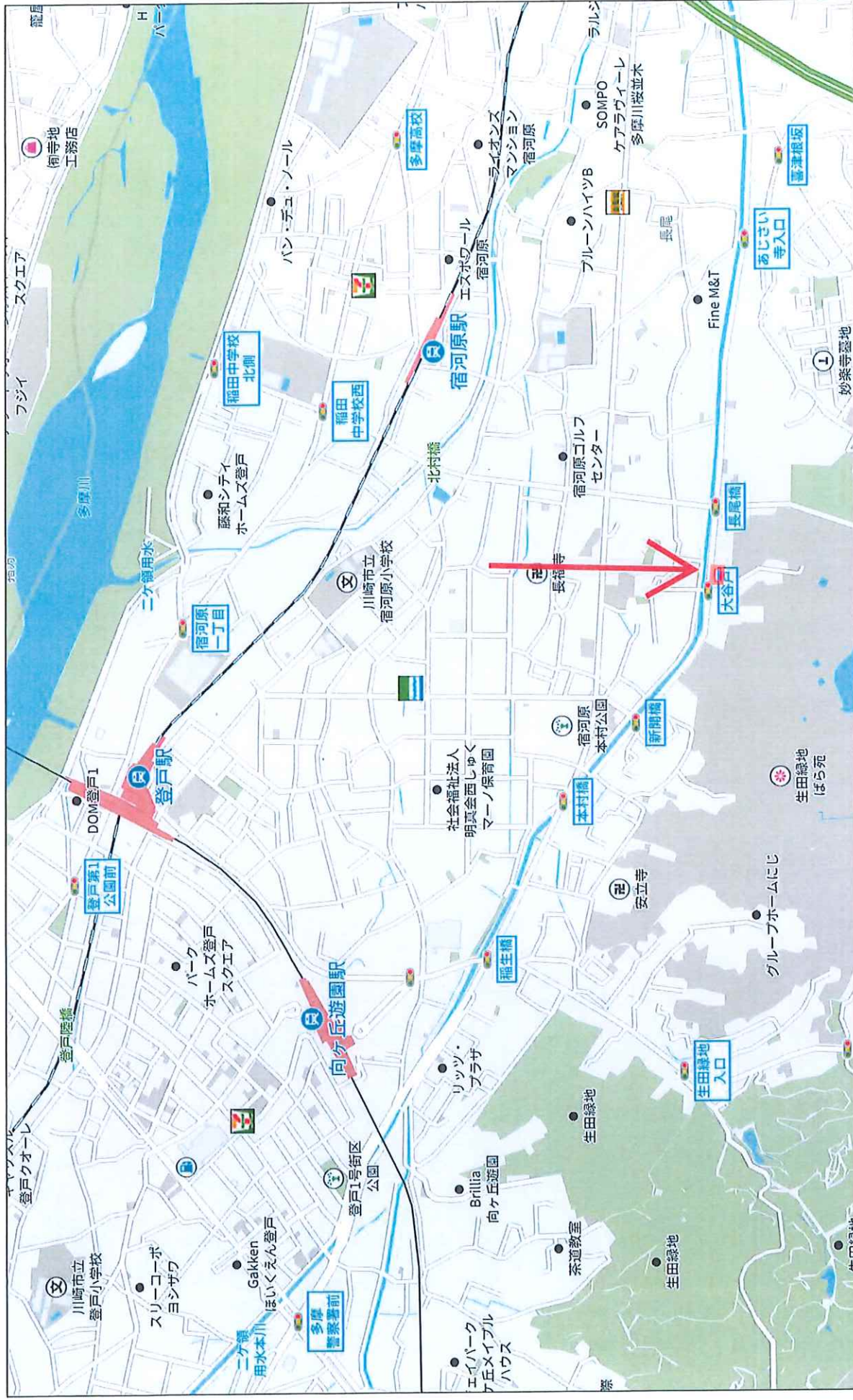


用途	土地・上物あり				
所在地	住居表示	神奈川県川崎市多摩区長尾2-10-6			
	地番	神奈川県川崎市多摩区長尾2-1237-1、5			
交通	JR南武線 宿河原駅 徒歩12分				
地積	574.92 m ² (173.91 坪) 公簿				
価格	3億9800万円				
地目	宅地・雑種地	用途地域	第1種中高層住居専用地域		
容積率	200%		建蔽率	60%	
都市計画法	市街化区域				
防火指定	準防火地域		高度指定	第2種高度地区	
日影規制			都市計画	無・有（ ）	
その他	居住促進区域内、景観計画区域、宅地造成工事規制区域				
道路	北側約10.7～13.5m（公道）接道29.9m				
道路負担					
現況	全空	築年	平成03年 3月築	検済	有
建物	構造	鉄筋コンクリート造亜鉛メッキ鋼板葺 5階			
	延床面積	1314.56 m ² (397.65 坪)			
引渡し	相談		施工会社		
備考 ・種類：寄宿舍 総戸数：45戸（1R） ・全空寮（風呂、トイレ、食堂が共用） ・駐車スペース14台 ■管理状況良好 <					

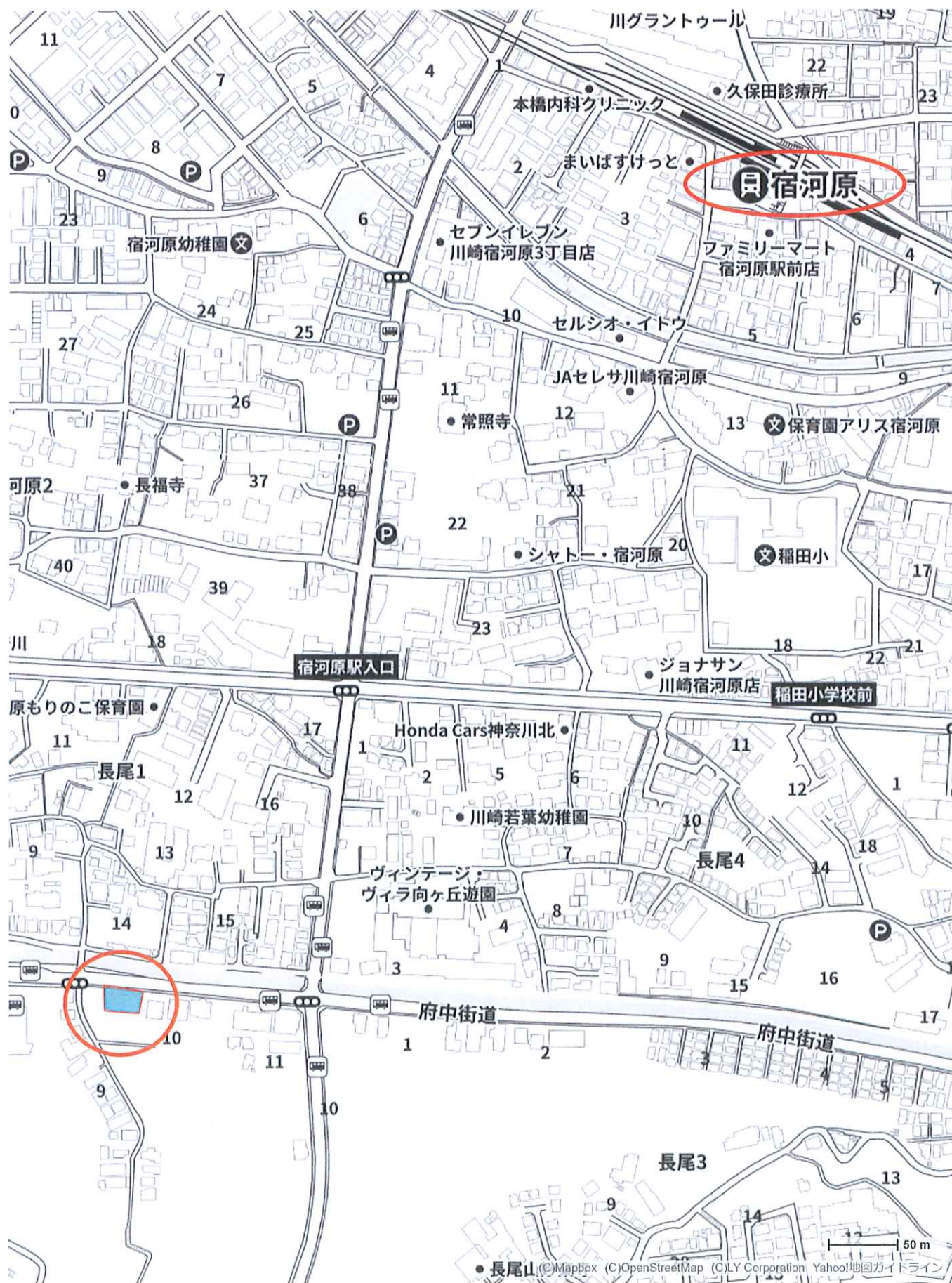
万一、売却済みの場合はご容赦ください。



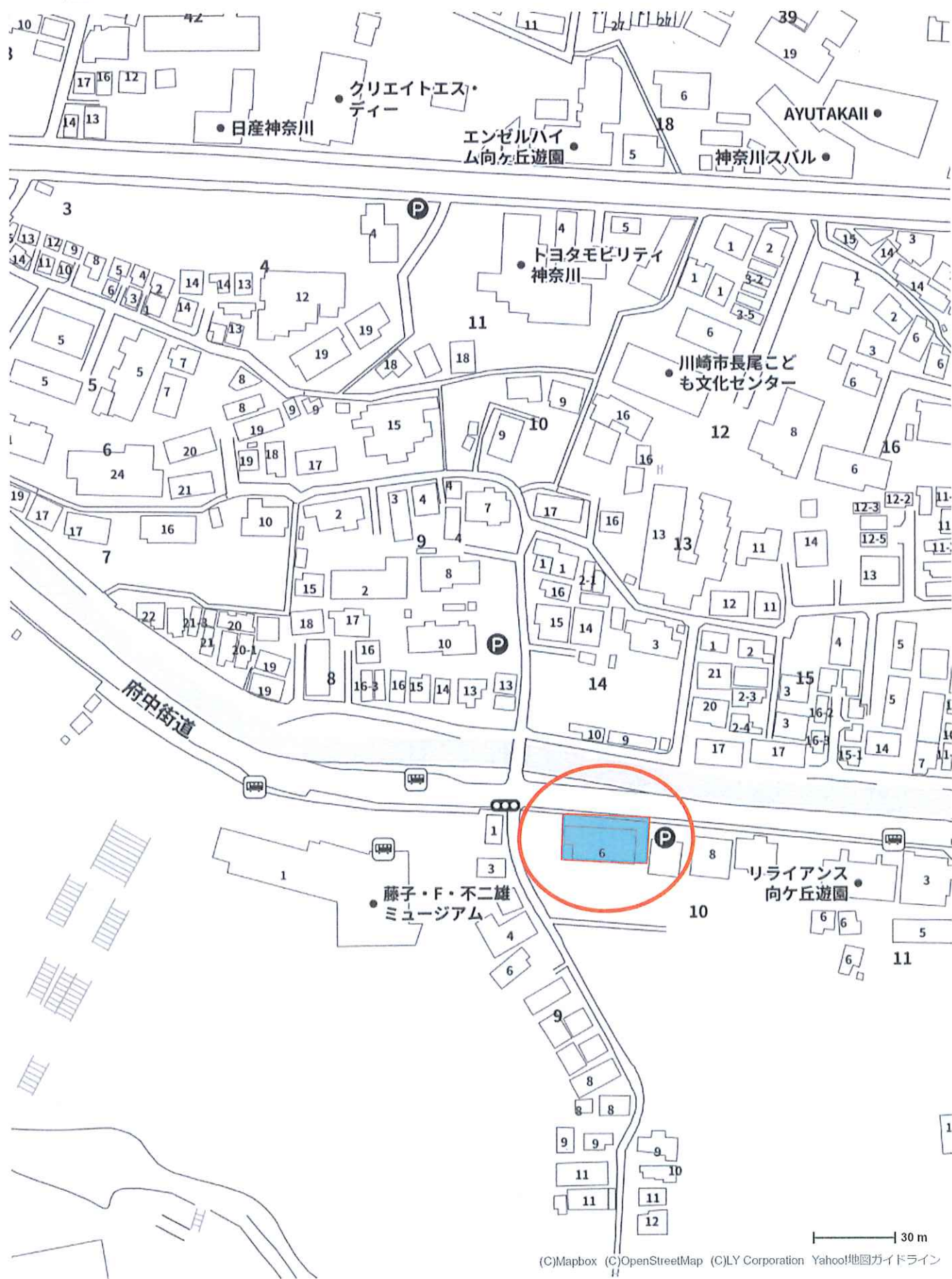
500m

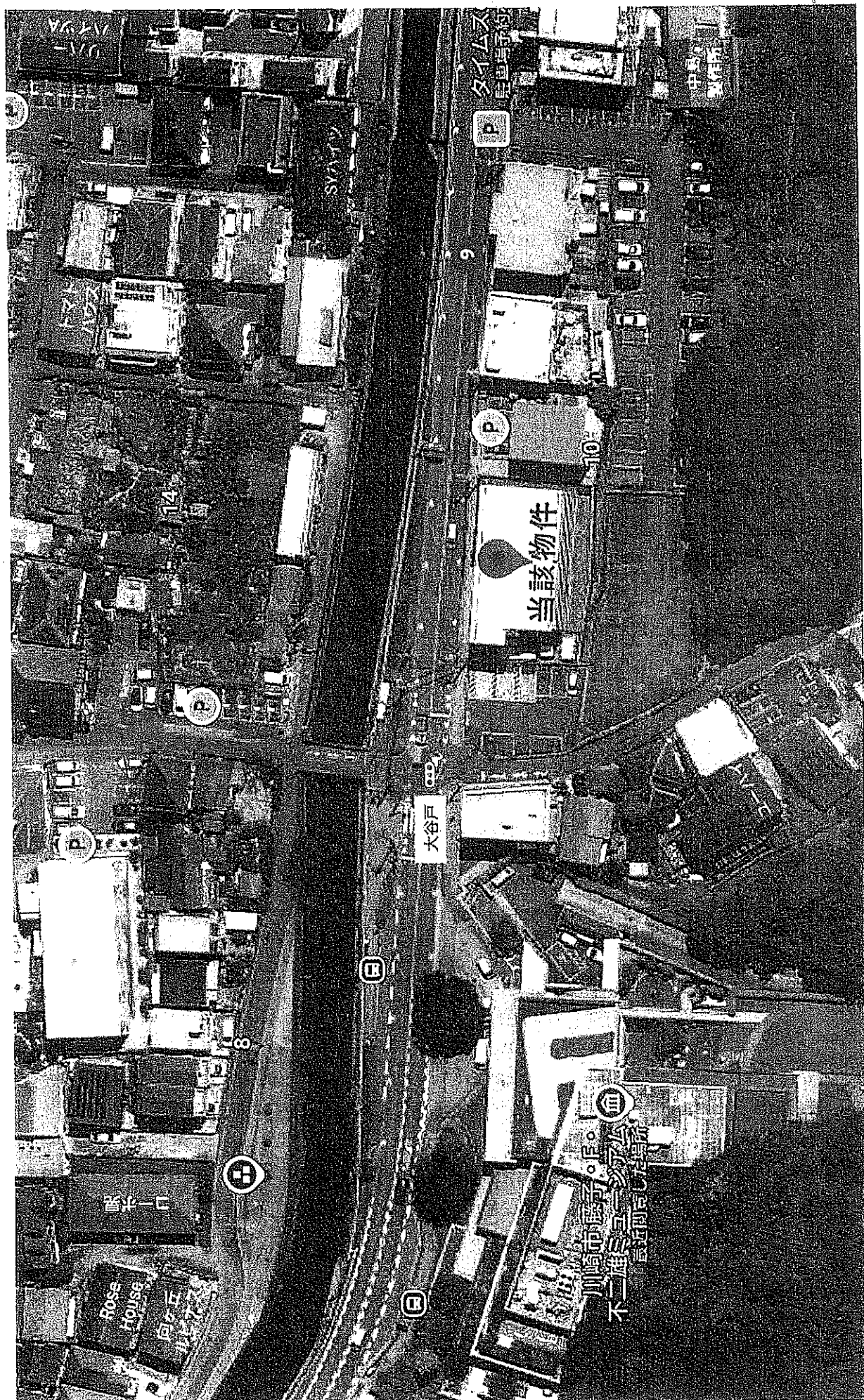
Copyright(C)2026 ZENRIN CO., LTD.

YAHOO! JAPAN マップ 神奈川県川崎市多摩区宿河原3丁目周辺の地図



YAHOO! JAPAN マップ 神奈川県川崎市多摩区長尾1丁目14周辺の地図





登記年月日：平成19年11月29日

2019年04月22日

305071

後・新同→新

地積測量図

2/2

地番

1237-5

土地の所在

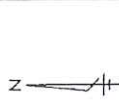
川崎市多摩区長尾二丁目

求置表

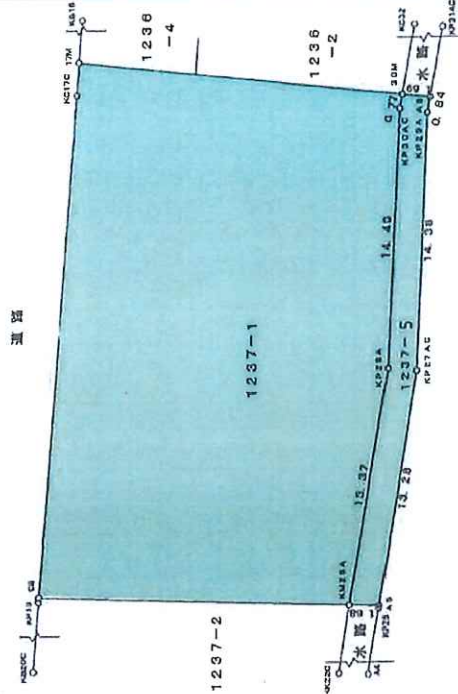
項番	1237-5	$\bar{X}_n$	Y_n	$Y_{n+1} - Y_n$	$\bar{X}_n - (\bar{Y}_{n+1} - \bar{Y}_n)$
NO					
30		484.595	546.374	-61.879	-54.284
FP200C		484.595	546.613	-15.239	-54.633
FP200A		495.415	541.138	-54.277	-107.111
FP200		497.171	541.522	-55.651	-106.311
FP200E		498.185	541.081	-57.104	-107.024
FP200F		493.339	546.383	-53.044	-106.705
AB		493.185	546.211	-53.026	-106.835
合計					-62.421
合計面積					46.22 ㎡

座標リスト (任意座標値)

点名	X座標	Y座標	備考
KB200C	518.419	504.442	市会測量
KP19	515.435	518.171	市会測量
C9	515.414	518.430	市会測量
KC17C	513.170	546.422	市会測量
17N	513.024	546.251	市会測量
RS16	511.794	563.712	市会測量
KK22C	500.088	503.328	市会測量
A4	498.465	503.333	市会測量
KA26A	497.787	517.950	市会測量
KP25	498.102	517.937	市会測量
A5	498.119	517.905	市会測量
KP28A	495.615	531.138	市会測量
KP27AC	493.908	531.016	市会測量
KP30AC	494.909	545.615	市会測量
KP29A	493.339	545.383	市会測量
30M	494.769	546.374	市会測量
A9	493.185	546.211	市会測量
KC32	492.969	566.148	市会測量
KP31AC	491.389	566.860	市会測量



測量



5日 年 月 日 登記



申請人

川崎市長 阿部孝夫

縮尺 1/250

作成者

川崎市麻生区東本213番地5

土地家屋調査士 重田 堅一 (平成18年8月23日作成)

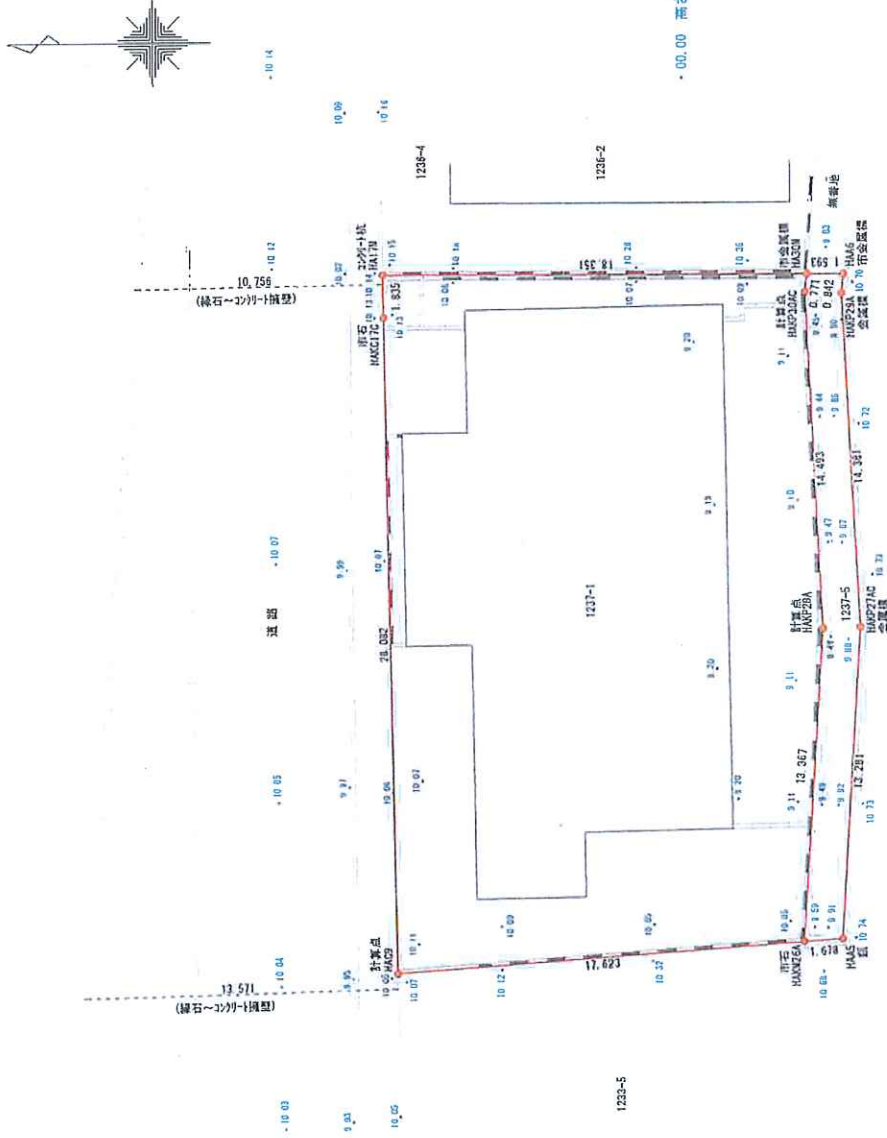
(神奈川県土地家屋調査士会)

座標求積表

地番	1237-1	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn
HAC9		999.006	1021.402	18447.541522
HAK17C		999.486	1049.480	537.337160
HA17H		999.518	1051.315	-19259.035485
HAK30M		981.167	1051.216	-19221.485560
HAKP30AC		981.233	1050.447	-667.033845
HAKP23A		980.532	1035.970	198.906240
HAKM25A		981.425	1022.532	18892.103568
			倍面積	-1071.672800
			面積	535.634000
			地積	535.63
				m

地番	1237-5	Xn	Yn	(Xn+1 - Xn-1)Yn
HAKM25A		981.425	1022.532	798.675592
HAKP23A		980.532	1035.970	-198.906240
HAKP30AC		981.233	1050.447	667.033845
HA30M		981.167	1051.216	-1743.967344
HAK6		979.574	1051.207	-1596.783433
HAKP29A		979.648	1050.368	-686.393984
HAKP27AC		978.911	1036.005	106.708515
HAK5		979.751	1022.750	2571.193500
			倍面積	-92.438549
			面積	46.2197745
			地積	46.21
				m

合計
582.0561745
登記簿面積
574.92 m



所在地	川崎市多摩区長尾二丁目1237番1 ほか		
種別	現況平面図	縮尺	1/200
測量年月日	令和 7年 6月30日	作成年月日	令和 7年 6月30日

株式会社 アネシス
東京都豊島区長尾二丁目12番14号 TEL 03-3554-8838
代表取締役 遠藤 慎之介
測量士登録番号 H10-3303

【特記事項】
本図境界は未立会のため、確定した境界及び面積ではありません。