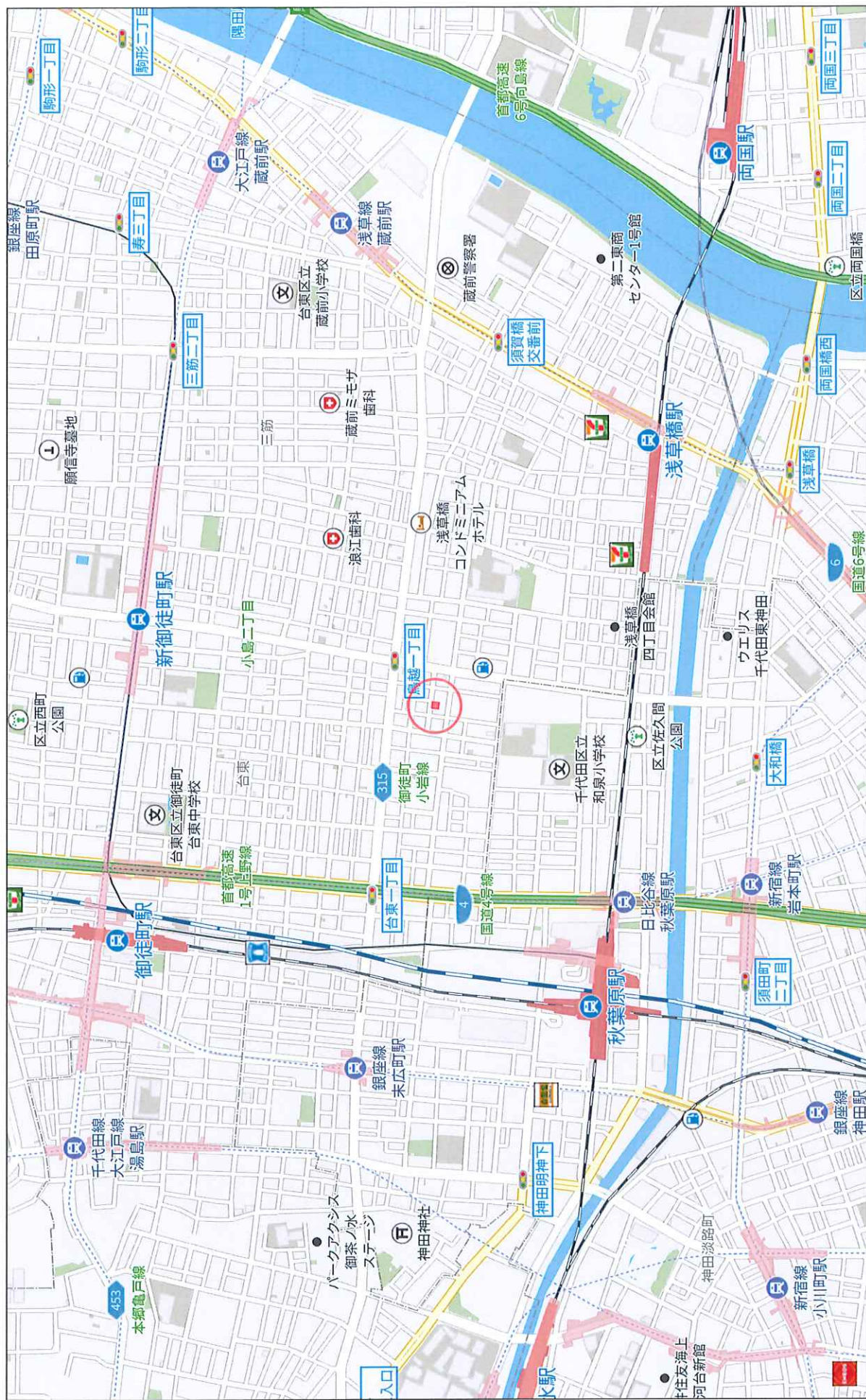
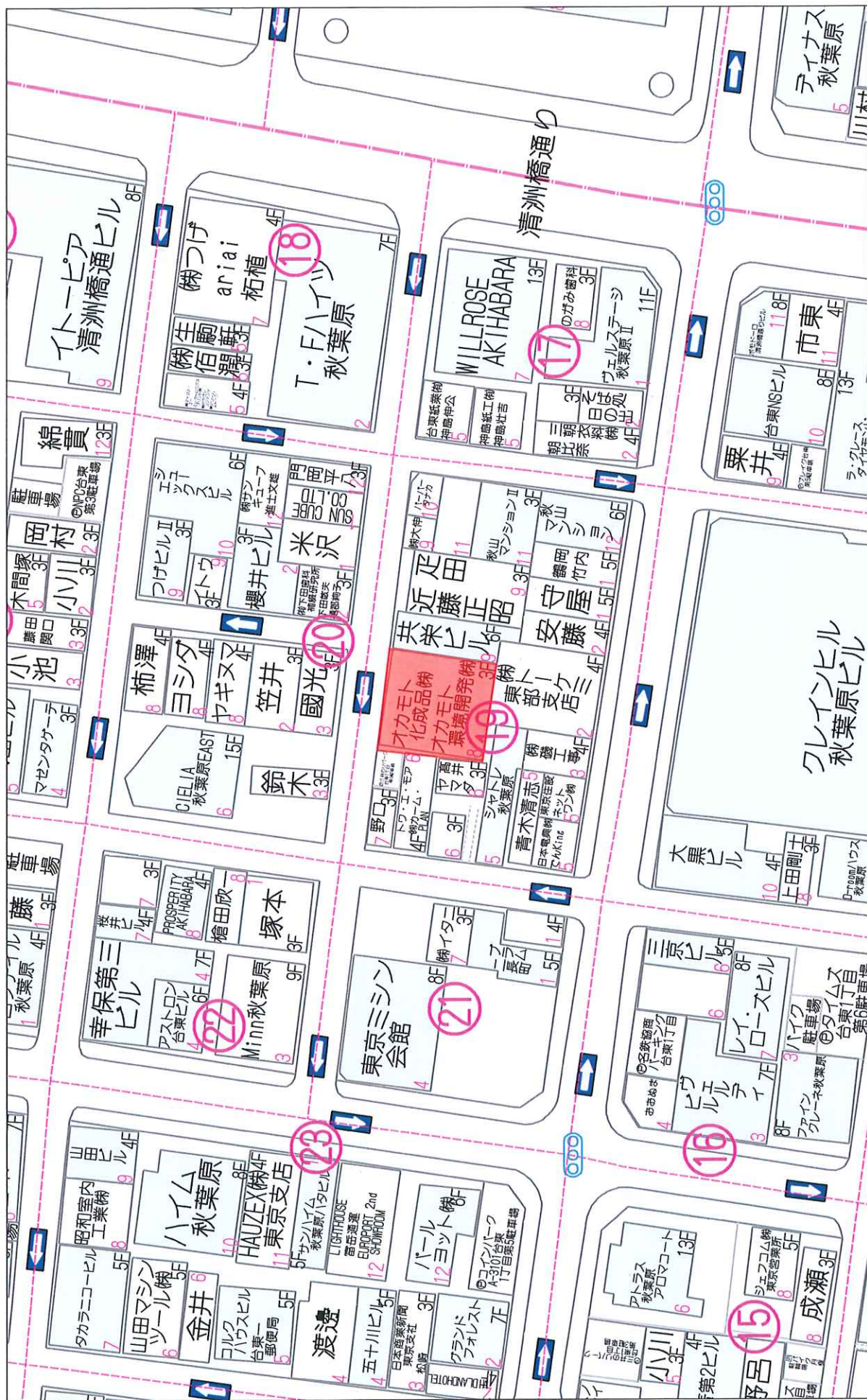


用途	借地権あり（新法）・空物件（一棟）・ビル（事務所）				
所在地	住居表示	東京都台東区台東1-19-8			
	地番	東京都台東区台東1-203-1			
交通	JR線・東京メトロ日比谷線 秋葉原駅 徒歩10分 / 東京メトロ大江戸線 新御徒町駅 徒歩11分				
地積	202.37 m ² (61.21 坪) 公簿				
価格	7億円（税込）				
地目	宅地	用途地域	商業地域		
容積率	500%		建蔽率	80%	
都市計画法	市街化区域				
防火指定	防火地域		高度指定		
日影規制			都市計画	無・有（ ）	
その他					
道路	北側約6m接道約14m				
道路負担					
現況	空	築年	平成05年 8月築	検済	
建物	構造	鉄骨造陸屋根 4階			
	延床面積	571.05 m ² (172.74 坪)			
引渡し	相談(「短期可」)		施工会社		
備考					
・大規模修繕工事済（フルリノベーション） ・土地：借地期間 令和2年4月22日～令和32年4月21日 地代：320,000円/月 ・総戸数：4戸、駐車場：3台					
物件ルート：売主⇒元付⇒当社					

万一、売却済みの場合はご容赦ください。



500 m



40m

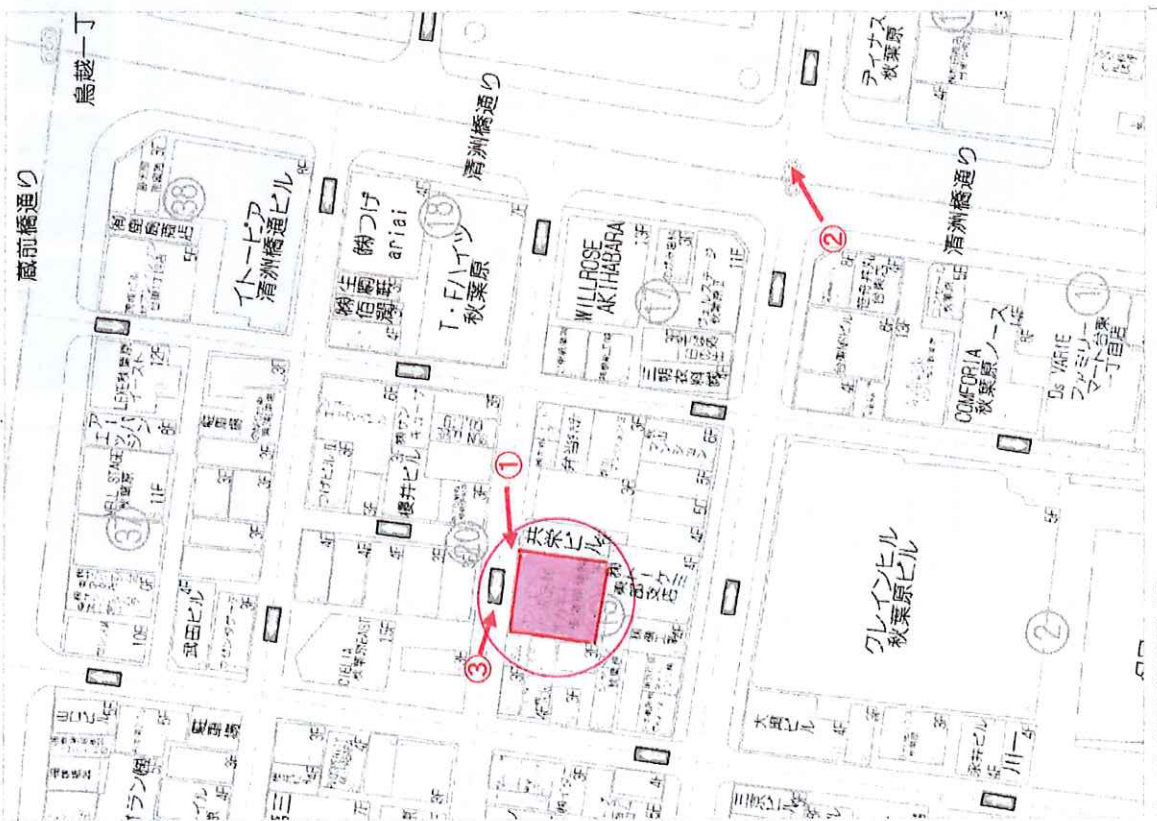
1:720

CLARION AKIHABARA : 近隣マップと外観周辺写真

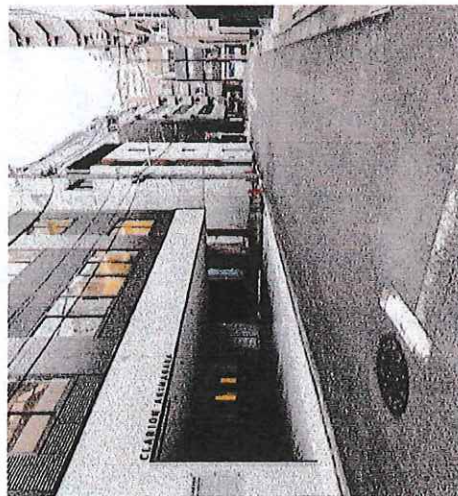
Location Map

■所在地：台東区台東1-19-8

企業本社ビル、高層ビル、高層マンション、スーパー等がある一方で、中小雑居ビル等が混在したエリアです。



Copyright (C) 2025 ZENRIN CO., LTD



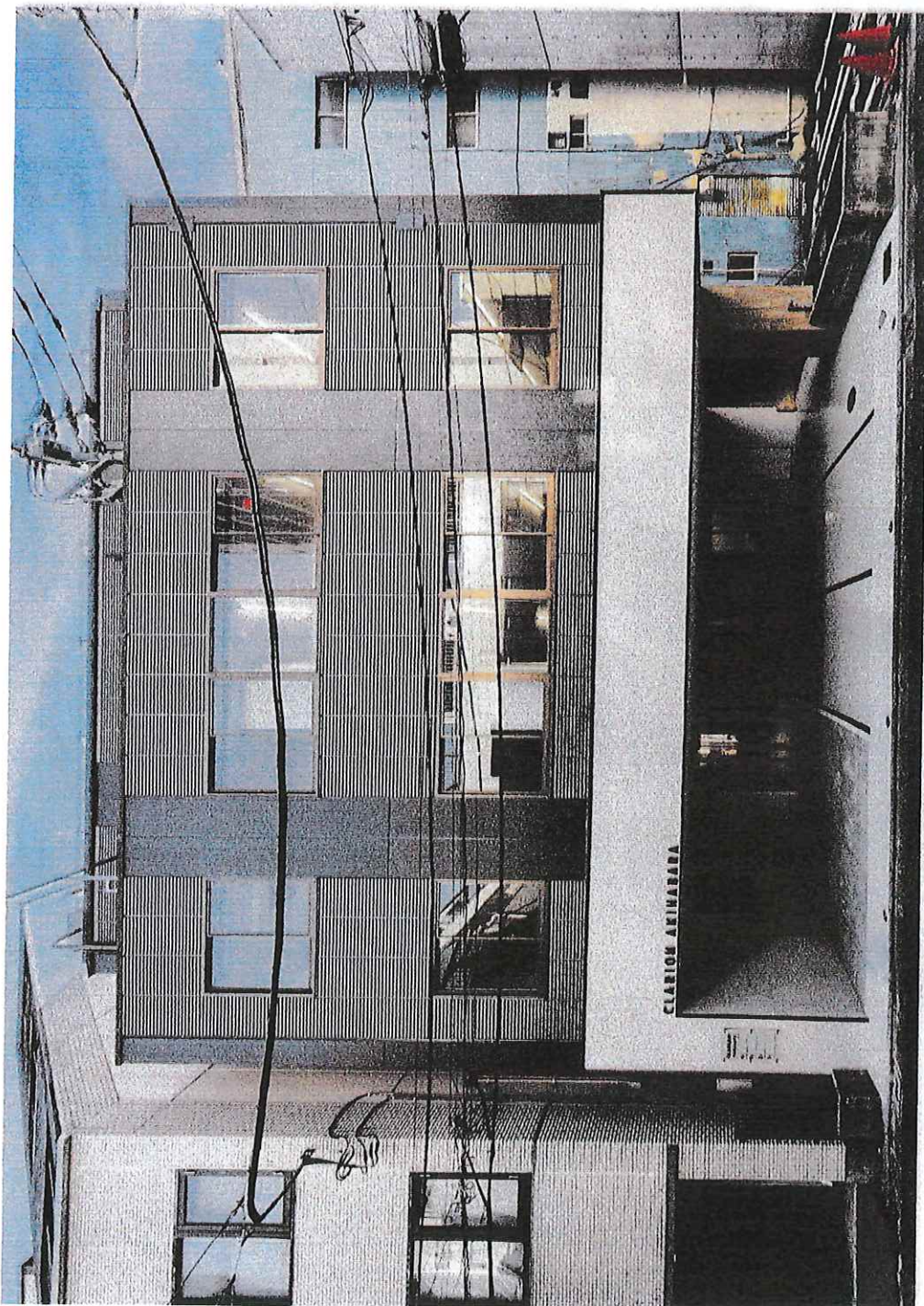
① 清洲橋通りと反対方向



② 清洲橋通り



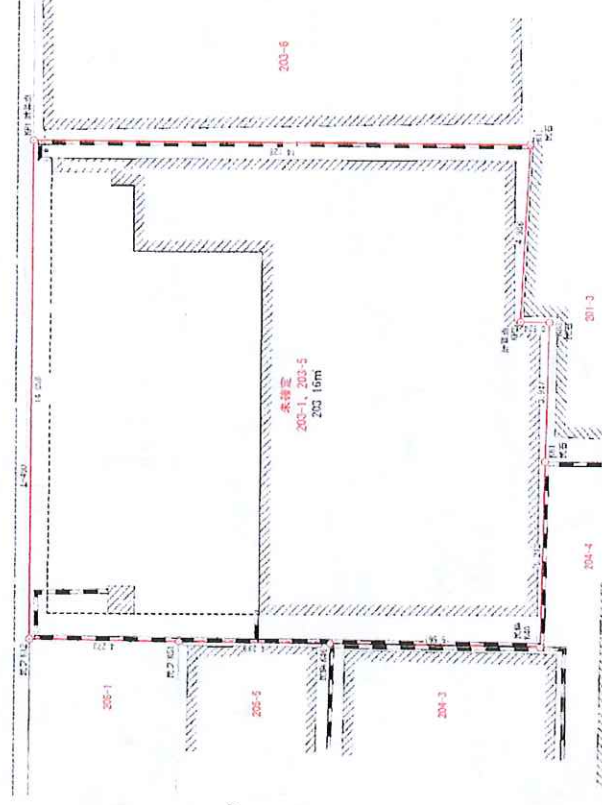
③ 清洲橋通り方向



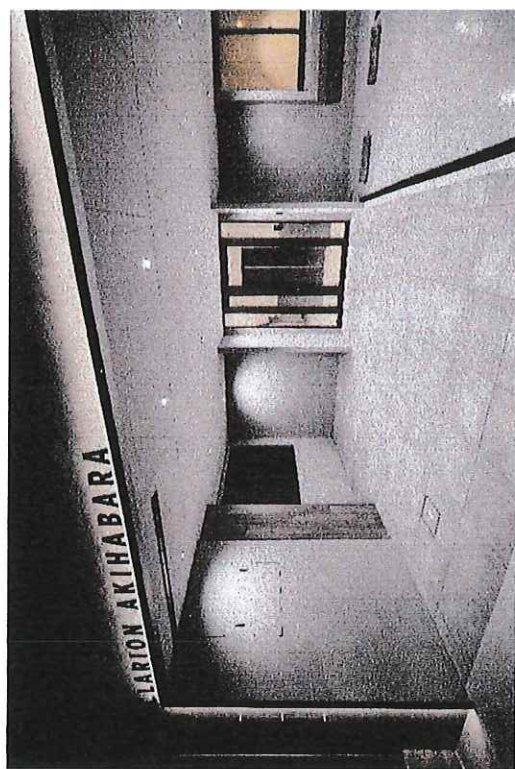
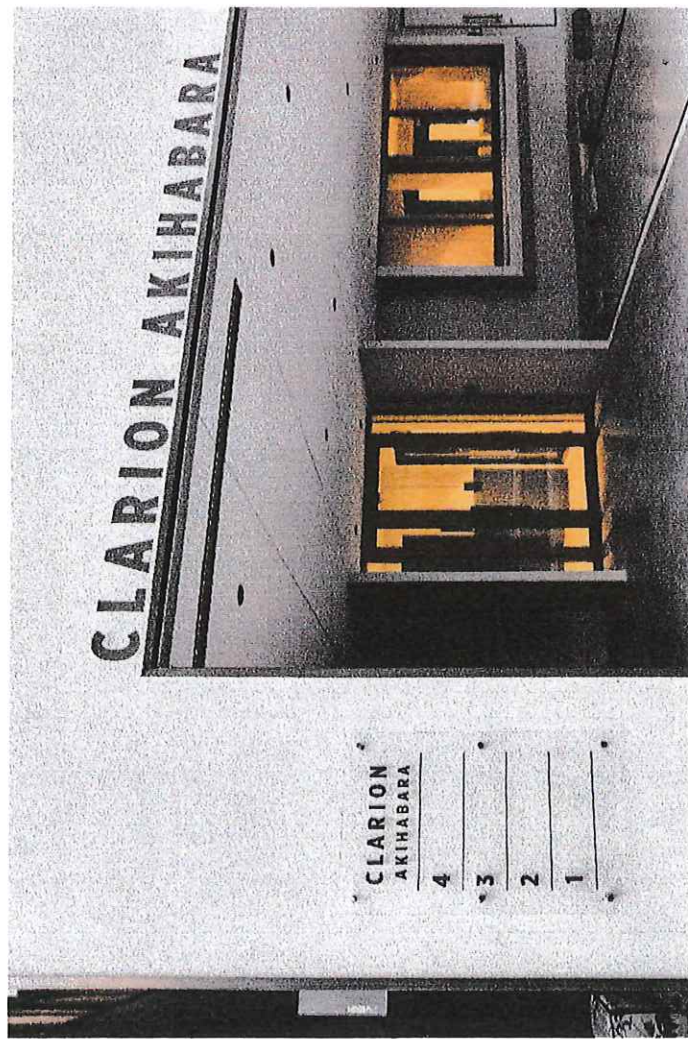
Land Registry Map · Land Survey Drawing

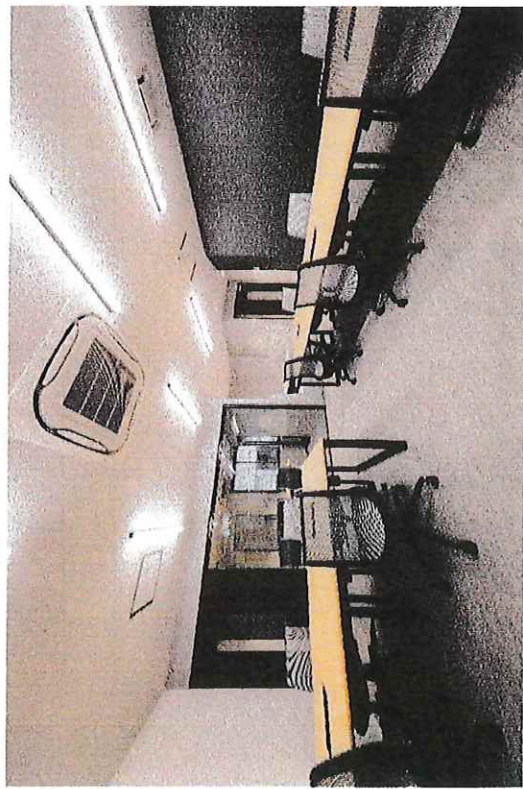


1-800-368-6868

[illegible]

請求 部分	所在	台東區台東一丁目	地番	203番1
出 発 点	緯 度 分	緯 度 分	分 類	地図に準ずる図面
出 発 点	緯 度 分	緯 度 分	分 類	旧土地台帳附地図
作 成 年月日	昭和46年3月11日	測 定 年月日 (原典)	昭和63年12月1日	補 記 事項





1F



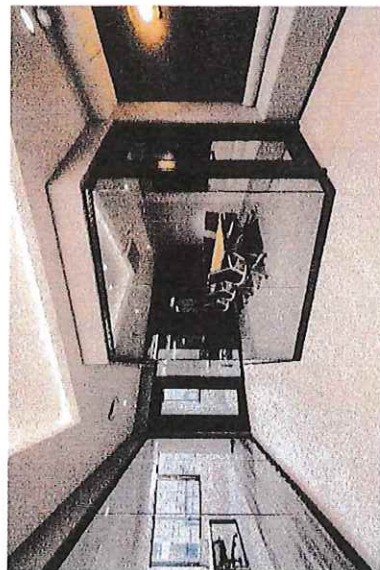
4F



2F



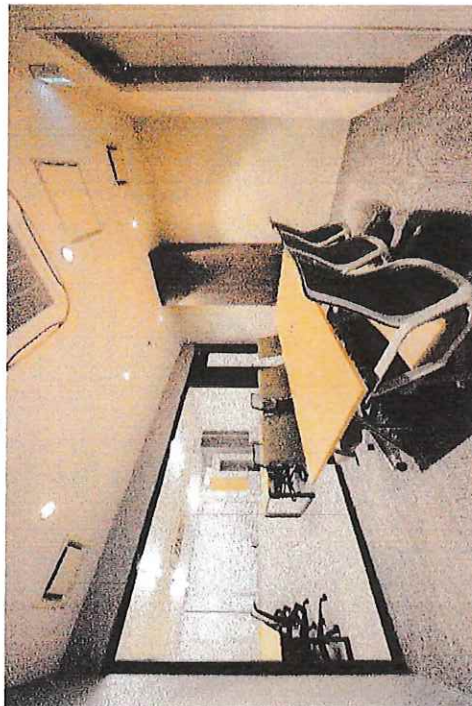
2F



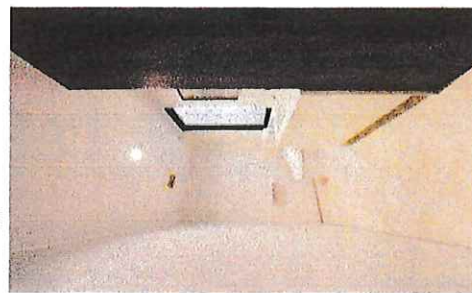
2F



2F



1F



2F



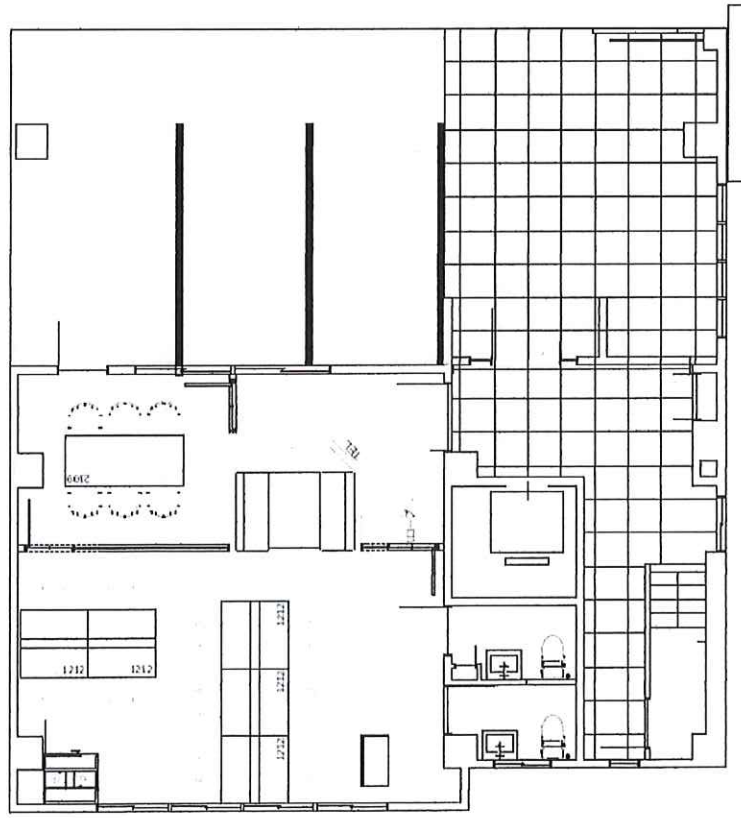
4F



4F



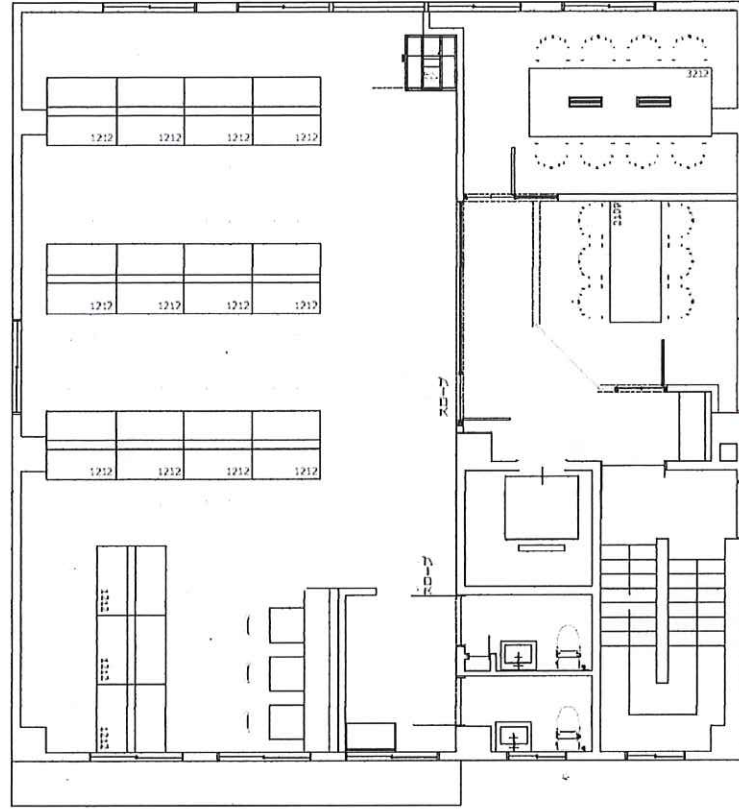
1F



図面と現況が異なる部分は現況を優先します。



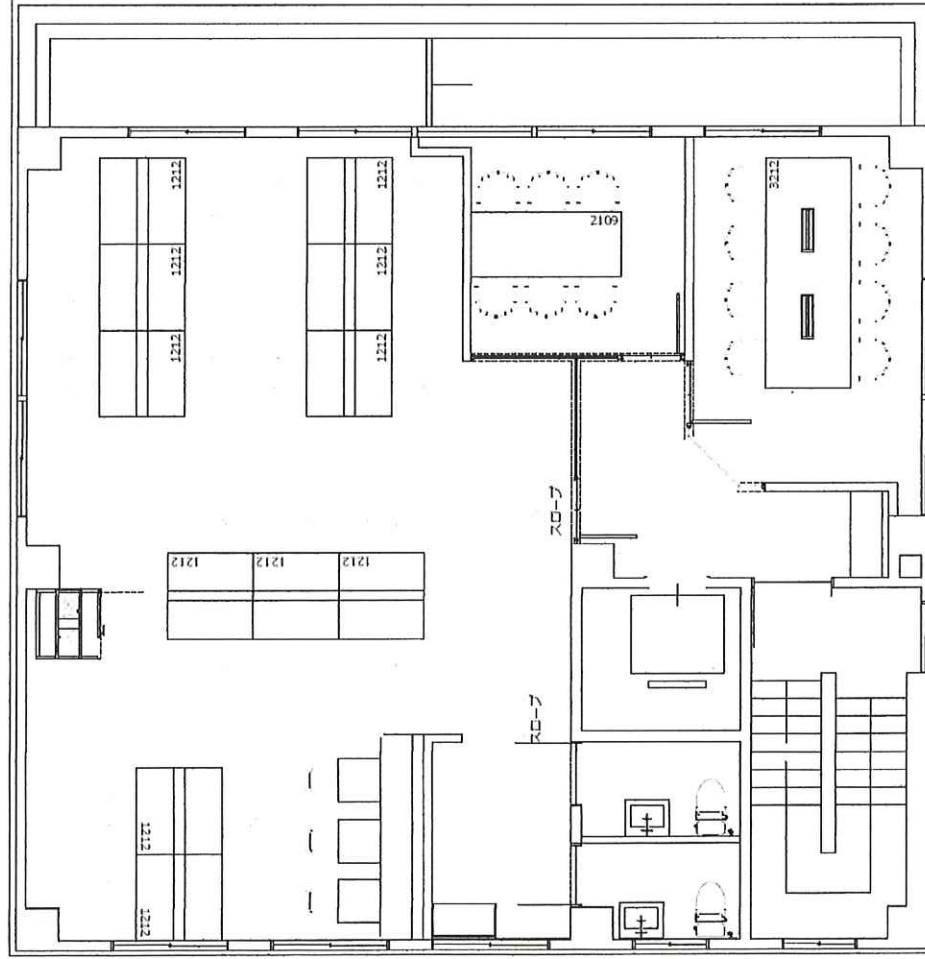
2-3F



図面と現況が異なる部分は現況を優先します。



4F



図面と現況が異なる部分は現況を優先します。