

用途	土地・上物あり				
所在地	住居表示	東京都墨田区駒形1-4-10			
	地番	東京都墨田区駒形1-26-2、3、10			
交通	都営浅草線・東京メトロ銀座線 浅草駅 徒歩5分 / 都営浅草線・東京メトロ銀座線 蔵前駅 徒歩7分				
地積	275.35 m ² (83.29 坪) 公簿				
価格	16億7000万円 (坪@ 2005万円)				
地目	宅地	用途地域	商業地域		
容積率	500%		建蔽率	80%	
都市計画法	市街化区域				
防火指定	防火地域		高度指定	35m 高度地区	
日影規制			都市計画	無・有 ()	
その他					
道路	東側約25m / 西側約5.87m				
道路負担					
現況	空 (建物3棟)	築年		検済	
建物	構造				
	延床面積				
引渡し	相談		施工会社		
備考					
<ul style="list-style-type: none"> ・現況渡し ・建物3棟 ※延床面積合計429.59m²) 					
<p>物件ルート：売主⇒元付⇒当社</p>					

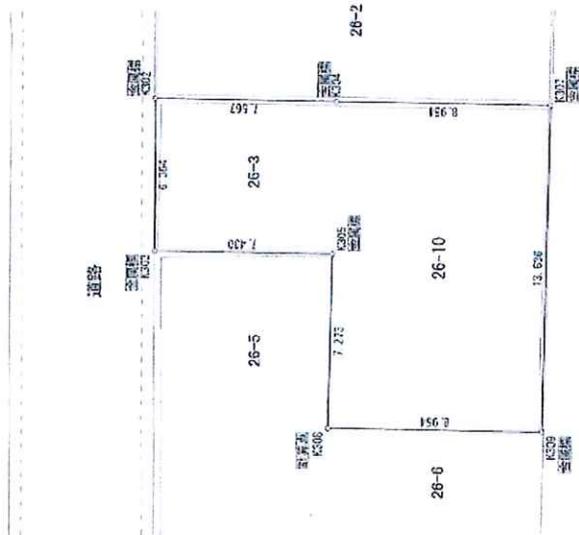
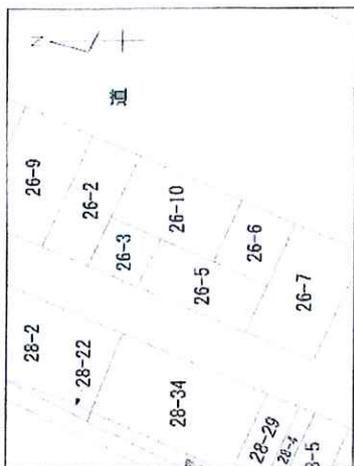
万一、売却済みの場合はご容赦ください。

詳細地図



土地境界図①

公図写し S=1/600



求積表

地番	26-3, 26-10	Zn	Pa	Yn-Yn-1	Yn-1-Yn-1	Mn-Yn-1-Yn-1
K302		210.304	184.138	5.686		2039.528192
K304		206.170	190.417	13.030		2852.880490
K307		201.278	197.877	0.663		10.667734
K309		155.854	190.330	-14.547		-2837.747733
K303		194.745	183.030	3.028		-687.063338
K305		230.833	161.802	-2.251		-452.003559
K303		234.829	150.779	-2.052		-586.623337
				合計		339.650334
				合計		109.821010
				合計		105.82

*その他は数値ではありません。

土地境界図

所在 豊田区 東陽第一丁目
 地番 26番3, 26番10
 測量 2025年1月29日 1988 2025年1月31日
 設計 株式会社 東京江東区新大橋二丁目5番4号
 事務所 東京都江東区新大橋二丁目5番4号
 測量 株式会社

測量 株式会社 閉口恭史

