

| | | | | | |
|-------|--|---------------------|------|---------|--|
| 用途 | 土地・上物なし | | | | |
| 所在地 | 住居表示 | 大阪府大阪市中央区高津2-36-5 | | | |
| | 地番 | 大阪府大阪市中央区高津2-36-4 他 | | | |
| 交通 | 大阪メトロ堺筋線・近鉄難波線 日本橋駅 徒歩3分 / 大阪メトロ谷町線・千日前線 谷町九丁目駅 徒歩4分 | | | | |
| 地積 | 152.42 m ² (46.1 坪) 公簿 | | | | |
| 価格 | 9億円 (坪@ 1952万円) | | | | |
| 地目 | 宅地 | 用途地域 | 商業地域 | | |
| 容積率 | 800% | | 建蔽率 | 80% | |
| 都市計画法 | 市街化区域 | | | | |
| 防火指定 | 防火地域 | | 高度指定 | | |
| 日影規制 | | | 都市計画 | 無・有 () | |
| その他 | | | | | |
| 道路 | | | | | |
| 道路負担 | | | | | |
| 現況 | 更地 | 築年 | | 検済 | |
| 建物 | 構造 | | | | |
| | 延床面積 | | | | |
| 引渡し | 即 | | 施工会社 | | |

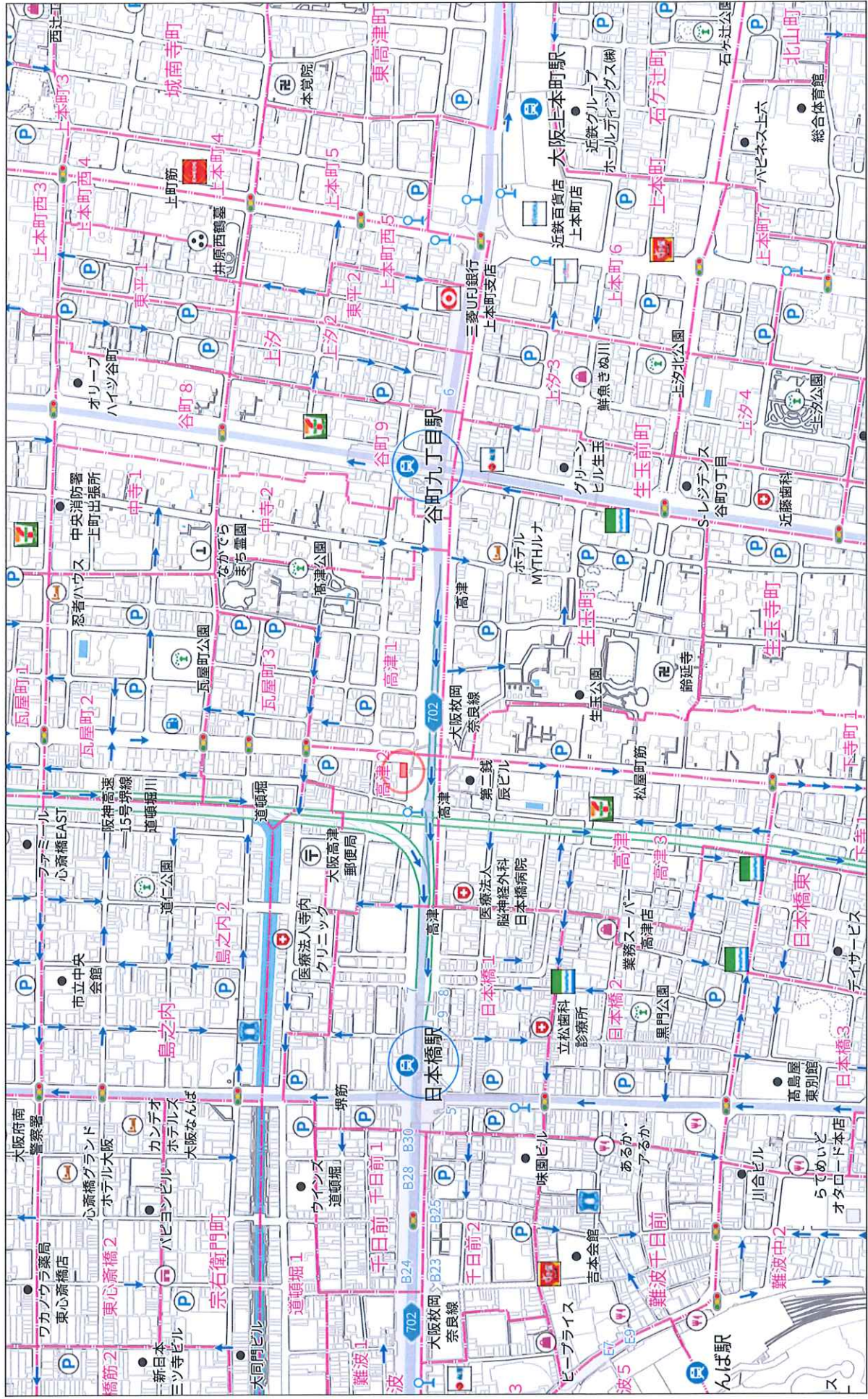
備考

・令和7年度固都税額：年額963,622円

■松山地筋沿い

物件ルート：売主⇒当社

万一、売却済みの場合はご容赦ください。



280m

