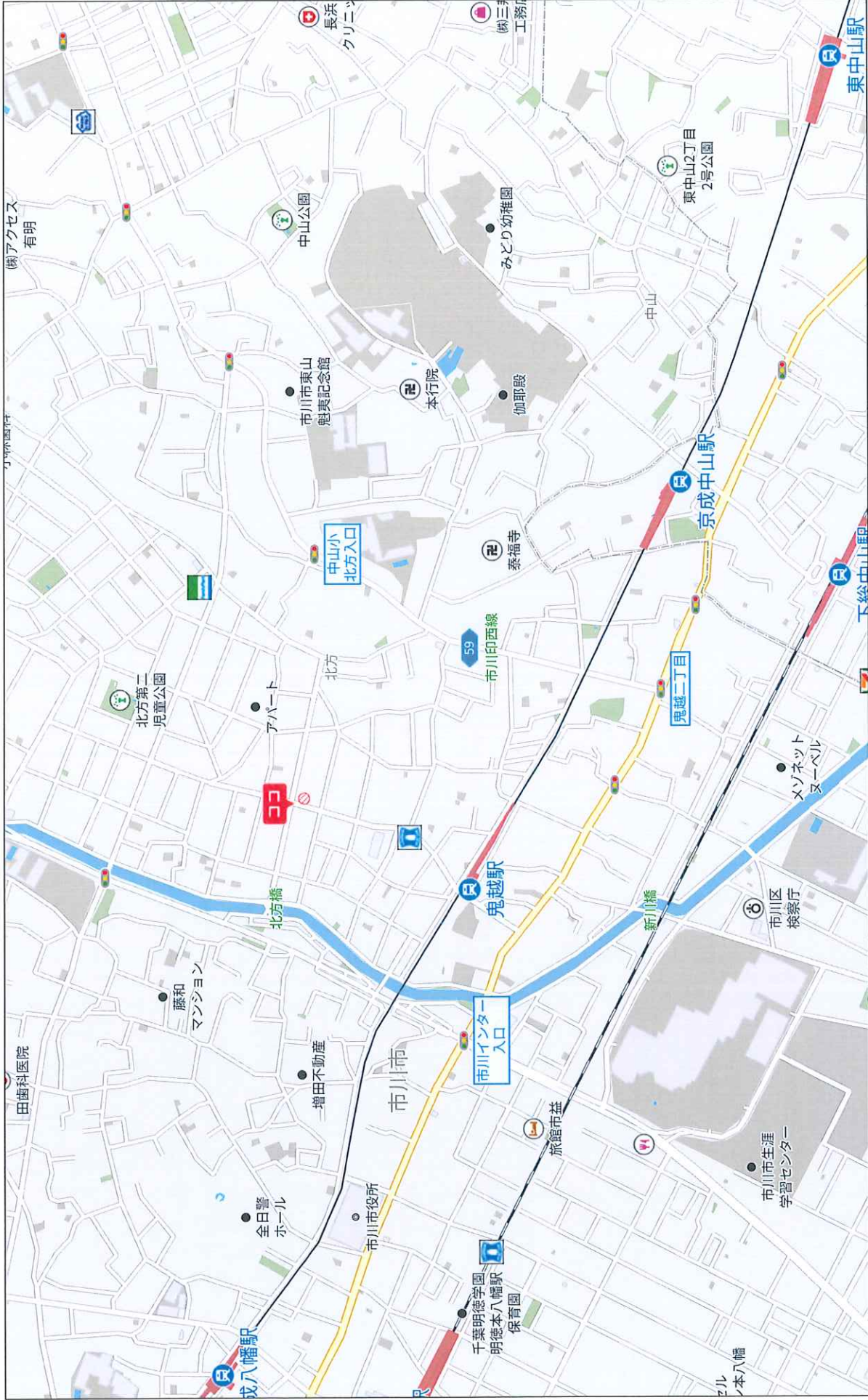


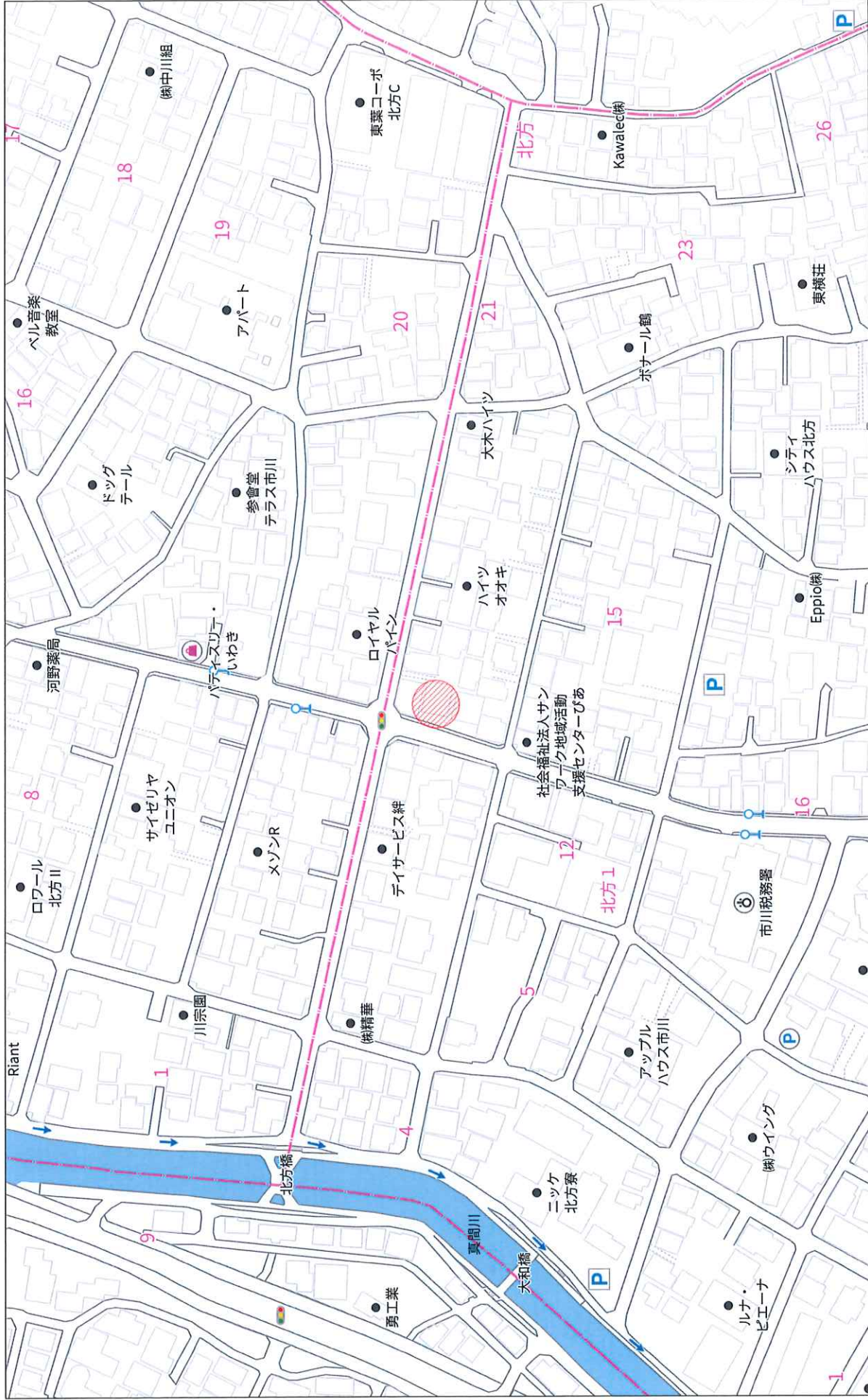
用途	収益物件（一棟）・ビル（店舗）				
所在地	住居表示	千葉県市川市北方4-14-2			
	地番	千葉県市川市北方4-192-2			
交通	京成線 鬼越駅 徒歩4分				
地積	213.59 m ² (64.61 坪) 公簿				
価格	1億6000万円（税込）				
地目	宅地	用途地域	近隣商業地域		
容積率	200%		建蔽率	80%	
都市計画法	市街化区域				
防火指定			高度指定		
日影規制			都市計画	無・有（ ）	
その他					
道路	西側約8.13m（公道）				
道路負担					
現況	賃貸中	築年	平成02年 8月築	検済	
建物	構造	鉄骨造陸屋根 3階			
	延床面積	398.33 m ² (120.49 坪)			
引渡し	相談		施工会社		
備考 年額収入13,673,796円 月額収入1,139,483円 表面 利回り 8.54% 満室想定					
・大規模修繕履歴有り					
・確定測量取得中					
・総戸数6戸					
物件ルート：売主⇒当社					

万一、売却済みの場合はご容赦ください。



株式会社ミタ・コーポレーション
 P220002980-20260528152525

500 m
 Copyright(C)2026 ZENRIN CO., LTD.



市川市, 千葉県

Google ストリートビュー

2025年8月 [他の日付を見る](#)



撮影日: 2025年8月 © 2026 Google

