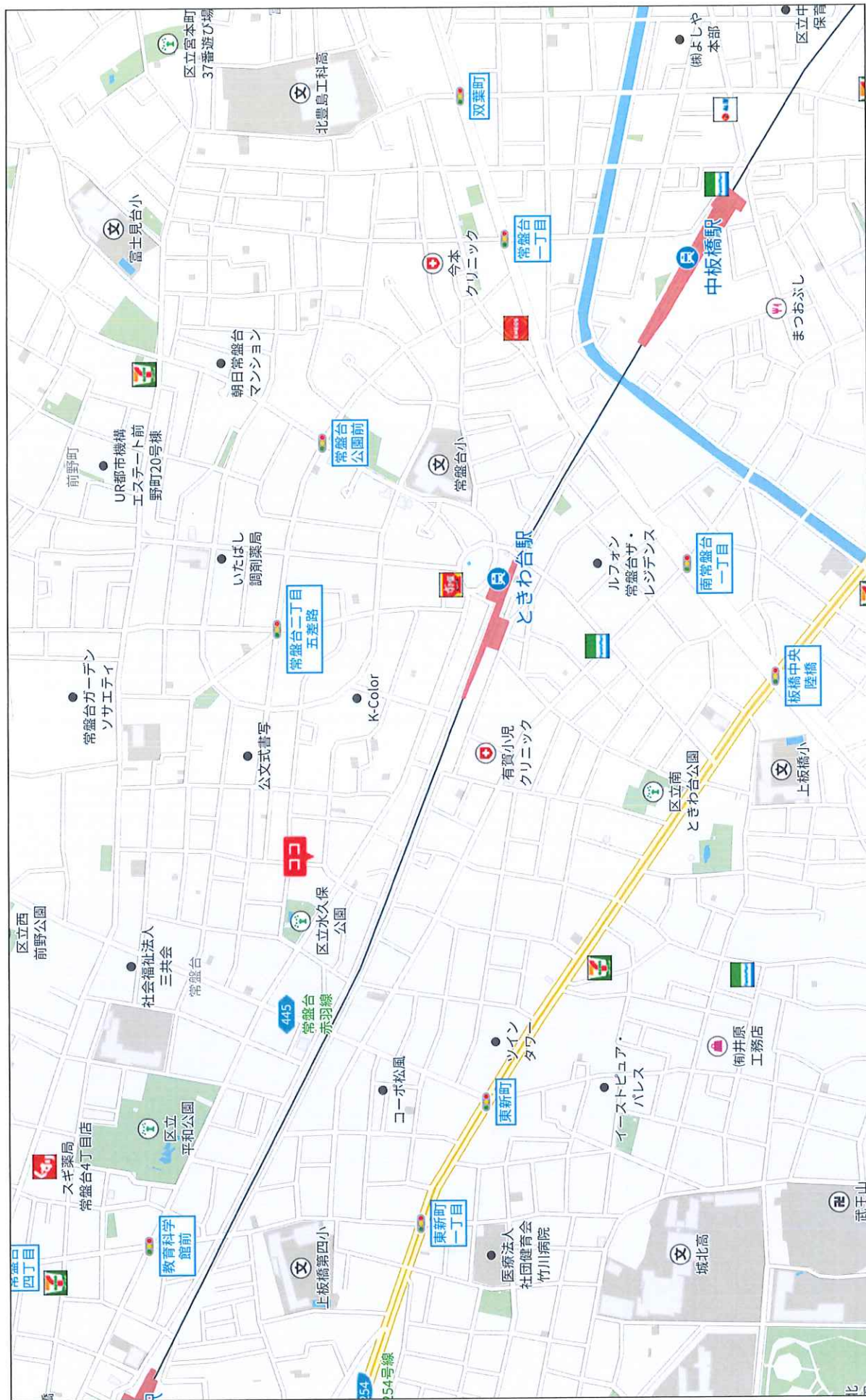


備考 年額収入24,960,000円 月額収入2,080,000円 表面 利回り 4.00% 満室想定

- ・総戸数17戸（1R、1DK、2K）
- ・駐輪場：17台

物件ルート：売主⇒元付⇒当社

万一、売却済みの場合はご容赦ください。





賃貸借契約目録

貸主	号室	賃借人	当初契約 開始日	現契約期間		賃借面積 (㎡)	賃料	管理費 共益費	月額 合計	敷金	備考
				開始日	終了日						
	102	空室	-	-	-	26.56	104,000	10,000	114,000	-	
	103	空室	-	-	-	25.00	100,000	10,000	110,000	-	
	104	空室	-	-	-	25.00	100,000	10,000	110,000	-	
	105	空室	-	-	-	25.34	101,000	10,000	111,000	-	
	201	空室	-	-	-	36.58	138,000	15,000	153,000	-	
	202	空室	-	-	-	26.56	107,000	10,000	117,000	-	
	203	空室	-	-	-	25.00	103,000	10,000	113,000	-	
	204	空室	-	-	-	25.00	103,000	10,000	113,000	-	
	205	空室	-	-	-	25.34	104,000	10,000	114,000	-	
	301	空室	-	-	-	36.58	138,000	15,000	153,000	-	
	302	空室	-	-	-	26.56	107,000	10,000	117,000	-	
	303	空室	-	-	-	25.00	103,000	10,000	113,000	-	
	304	空室	-	-	-	25.00	103,000	10,000	113,000	-	
	305	空室	-	-	-	25.34	104,000	10,000	114,000	-	
	401	空室	-	-	-	30.70	144,000	15,000	159,000	-	
	402	空室	-	-	-	28.24	117,000	15,000	132,000	-	
	403	空室	-	-	-	26.61	114,000	10,000	124,000	-	
	合 計						1,890,000	190,000	2,080,000	0	

以下余白

賃貸借契約目録

駐車場		賃借人	貸室号室	現契約期間		使用料	使用料 消費税	月額 合計	備考
区画 番号				開始日	満了日				
1	空き		102	-	-	-	-	-	
2	空き		103	-	-	-	-	-	
3	空き		104	-	-	-	-	-	
4	空き		105	-	-	-	-	-	
5	空き		201	-	-	-	-	-	
6	空き		202	-	-	-	-	-	
7	空き		203	-	-	-	-	-	
8	空き		204	-	-	-	-	-	
9	空き		205	-	-	-	-	-	
10	空き		301	-	-	-	-	-	
11	空き		302	-	-	-	-	-	
12	空き		303	-	-	-	-	-	
13	空き		304	-	-	-	-	-	
14	空き		305	-	-	-	-	-	
15	空き		401	-	-	-	-	-	
16	空き		402	-	-	-	-	-	
17	空き		403	-	-	-	-	-	
合計						0	0	0	

以下余白