

万一、売却済みの場合はご容赦ください。



140m

新丸子 レントール

(旧 フォーチュン21新丸子)

■貸室

(税抜)

部屋 番号	用途	間取り	賃貸面積		契約者	賃料	共益費	共益費+ 賃料	坪単価 (賃+共)	期間		承継料金	備考
			㎡	坪						開始	終了		
101	住居	1R	19.84	6.00	個人	67,000	8,000	75,000	12,500	2025/2/25	2027/2/24	67,000	
102	住居	1R	19.84	6.00	個人	70,000	6,000	76,000	12,666	2025/6/1	2027/5/31	70,000	
103	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
201	住居	1R	20.00	6.05	法人	70,000	5,000	75,000	12,396	2025/11/10	2027/11/9	70,000	
202	住居	1R	19.84	6.00	法人	71,000	8,000	79,000	13,166	2026/3/20	2028/3/19	142,000	
203	住居	1R	19.84	6.00	個人	69,000	8,000	77,000	12,833	2025/4/3	2027/4/2	69,000	
204	住居	1R	19.84	6.00	法人	71,000	8,000	79,000	13,166	2026/3/20	2028/3/19	142,000	
205	住居	1R	19.84	6.00	個人	69,000	8,000	77,000	12,833	2025/4/3	2027/4/2	69,000	
206	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
301	住居	1R	19.84	6.00	個人	71,000	8,000	79,000	13,166	2025/10/31	2027/10/30	71,000	
302	住居	1R	19.00	5.74	法人	71,000	8,000	79,000	13,763	2026/4/25	2028/4/24	142,000	
303	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
304	住居	1R	19.84	6.00	法人	71,000	8,000	79,000	13,166	2026/3/20	2028/3/19	142,000	
305	住居	1R	19.84	6.00	個人	70,000	6,000	76,000	12,666	2025/2/1	2027/1/31	70,000	
306	住居	1R	20.00	6.05	個人	71,000	6,000	77,000	12,727	2026/2/20	2028/2/19	71,000	
401	住居	1R	20.00	6.05	個人	71,000	6,000	77,000	12,727	2026/2/23	2028/2/22	71,000	
402	住居	1R	19.84	6.00	個人	69,000	8,000	77,000	12,833	2025/3/31	2027/3/30	138,000	
403	住居	1R	19.84	6.00	個人	71,000	8,000	79,000	13,166	2026/3/1	2028/2/29	71,000	
404	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
405	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
406	住居	1R	19.00	5.74	空室	73,000	8,000	81,000	14,111	～	～		募集賃料
501	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
502	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
503	住居	1R	19.84	6.00	個人	70,000	8,000	78,000	13,000	2025/3/19	2027/3/18	140,000	
504	住居	1R	19.84	6.00	法人	72,000	8,000	80,000	13,333	2025/8/31	2027/8/30	144,000	
505	住居	1R	19.84	6.00	個人	72,000	8,000	80,000	13,333	2026/1/24	2028/1/23	72,000	
506	住居	1R	19.84	6.00	法人	72,000	8,000	80,000	13,333	2026/4/24	2028/4/23	72,000	
601	住居	1R	19.84	6.00	個人	70,000	8,000	78,000	13,000	2025/3/31	2027/3/30	70,000	
602	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
603	住居	1R	19.84	6.00	法人	74,000	8,000	82,000	13,666	2026/7/31	2028/7/30	148,000	※2
604	住居	1R	20.00	6.05	個人	72,000	6,000	78,000	12,892	2026/2/25	2028/2/24	72,000	
605	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
606	住居	1R	19.84	6.00	個人	72,000	8,000	80,000	13,333	2025/10/31	2027/10/30	72,000	
701	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
702	住居	1R	20.00	6.05	個人	71,000	6,000	77,000	12,727	2026/7/5	2028/7/4	71,000	
703	住居	1R	19.84	6.00	法人	72,000	8,000	80,000	13,333	2025/8/31	2027/8/30	144,000	
704	住居	1R	19.84	6.00	個人	70,000	8,000	78,000	13,000	2025/3/31	2027/3/30	70,000	
705	住居	1R	20.00	6.05	個人	62,000	5,000	67,000	11,074	2024/12/25	2026/12/24	62,000	
706	住居	1R	20.00	6.05	法人	70,000	5,000	75,000	12,396	2025/2/17	2027/2/16	70,000	
801	住居	1R	19.84	6.00	個人	75,000	8,000	83,000	13,833	2026/6/27	2028/6/26	75,000	
802	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
803	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
804	住居	1R	19.84	6.00	個人	75,000	8,000	83,000	13,833	2026/6/27	2028/6/26	75,000	
805	住居	1R	20.00	6.05	個人	71,000	5,000	76,000	12,561	2025/11/20	2027/11/19	71,000	
806	住居	1R	20.00	6.05	個人	66,000	6,000	72,000	11,900	2024/9/18	2026/9/17	66,000	
901	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
902	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
903	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
904	住居	1R	20.00	6.05	法人	72,000	5,000	77,000	12,727	2025/11/10	2027/11/9	64,000	
905	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
906	住居	1R	19.84	6.00	法人	75,000	8,000	83,000	13,833	2026/8/6	2028/8/5	150,000	※2
1001	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
1002	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
1003	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
1004	住居	1R	19.84	6.00	法人	75,000	8,000	83,000	13,833	2026/7/27	2028/7/26	150,000	
1005	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
1006	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
1101	住居	1R	20.00	6.05	個人	74,000	6,000	80,000	13,223	2026/6/1	2028/5/31	74,000	
1102	住居	1R	19.84	6.00	法人	74,000	8,000	82,000	13,666	2026/3/31	2028/3/30	148,000	
1103	住居	1R	19.84	6.00	個人	72,000	8,000	80,000	13,333	2025/4/30	2027/4/29	72,000	
1104	住居	1R	20.00	6.05	個人	71,000	5,000	76,000	12,561	2025/4/28	2027/4/27	71,000	
1105	住居	1R	19.84	6.00	法人	76,000	8,000	84,000	14,000	2026/7/31	2028/7/30	152,000	※2
1106	住居	1R	19.84	6.00	個人	74,000	8,000	82,000	13,666	2026/5/23	2028/5/22	74,000	
1201	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1
1202	住居	1R	19.84	6.00	個人	72,000	8,000	80,000	13,333	2025/3/31	2027/3/30	72,000	
1203	住居	1R	19.00	5.74	法人	70,000	6,000	76,000	13,240	2024/10/1	2026/9/30	70,000	※1

新丸子 レントロール
(旧 フォーチュン21新丸子)

貸室												(税抜)	
部屋 番号	用途	間取り	賃金面積 ㎡ 坪		契約者	賃料	共益費	共益費+ 賃料	坪単価 (賃+共)	期間 開始 終了		継続敷金	備考
1204	住居	1R	20.00	6.05	個人	68,000	6,000	74,000	12,231	2024/9/20	～ 2026/9/19	68,000	
1205	住居	1R	20.00	6.05	個人	74,000	6,000	80,000	13,223	2026/8/6	～ 2028/8/5	74,000	
1206	住居	1R	19.84	6.00	個人	74,000	8,000	82,000	13,666	2025/11/26	～ 2027/11/25	74,000	
69区画			1,350.20	408.43				5,360,000	13,123			5,752,000	

※1 同一法人にて個別契約(23部屋)

※2 同一法人にて個別契約(3部屋)

(税抜)											
■駐車場・バイク置場・駐輪場(主に外部賃し)											
区画	種類	貸室	契約者	賃料					期間 開始 終了	継続敷金	備考
-	バイク置場	102	個人	909					2025/10/1 ~ 2026/9/30	0	
-	駐輪場	※1	法人	4,546					2024/10/1 ~ 2026/9/30	0	貸室契約に付随
-	駐輪場	306	個人	182					2026/2/20 ~ 2028/2/19	0	貸室契約に付随
-	駐輪場	705	個人	182					2024/12/25 ~ 2026/12/24	0	貸室契約に付随
F600	屋外平置き(4台分)	外部	法人	136,000					2025/9/1 ~ 2026/8/31	0	コインパーキング
F601	機械式タワー駐車場		空	20,000					~		募集賃料
F602	機械式タワー駐車場	外部	個人	20,000					2026/7/1 ~ 2027/6/30	21,000	
F603	機械式タワー駐車場		空	20,000					~		募集賃料
F604	機械式タワー駐車場		空	20,000					~		募集賃料
F605	機械式タワー駐車場		空	20,000					~		募集賃料
F606	機械式タワー駐車場		空	20,000					~		募集賃料
F607	機械式タワー駐車場	外部	法人	15,000					2026/7/1 ~ 2027/6/30	0	
F608	機械式タワー駐車場	外部	法人	15,000					2026/7/1 ~ 2027/6/30	0	
F609	機械式タワー駐車場	外部	個人	21,000					2026/2/1 ~ 2027/1/31	22,050	
F610	機械式タワー駐車場	外部	法人	15,000					2026/7/1 ~ 2027/6/30	0	
F611	機械式タワー駐車場	外部	法人	15,000					2026/7/1 ~ 2027/6/30	0	
F612	機械式タワー駐車場	外部	法人	15,000					2026/7/1 ~ 2027/6/30	0	
F613	機械式タワー駐車場	外部	法人	15,000					2026/7/1 ~ 2027/6/30	0	
F614	機械式タワー駐車場	外部	法人	15,000					2026/7/1 ~ 2027/6/30	0	
F615	機械式タワー駐車場	外部	法人	15,000					2026/7/1 ~ 2027/6/30	0	
F616	機械式タワー駐車場	外部	法人	15,000					2026/7/1 ~ 2027/6/30	0	
F617	機械式タワー駐車場	外部	法人	15,000					2026/7/1 ~ 2027/6/30	0	
F618	機械式タワー駐車場		空	20,000					~		募集賃料
F619	機械式タワー駐車場	外部	個人	21,000					2025/12/1 ~ 2026/11/30	23,100	
F620	機械式タワー駐車場	外部	個人	21,000					2025/11/25 ~ 2026/11/24	23,100	
F621	機械式タワー駐車場	外部	個人	21,000					2026/6/20 ~ 2027/6/19	22,680	
F622	機械式タワー駐車場	外部	個人	20,000					2026/1/1 ~ 2026/12/31	21,000	
F623	機械式タワー駐車場	外部	個人	21,000					2026/4/12 ~ 2027/4/11	22,680	
F624	機械式タワー駐車場	外部	個人	21,000					2026/4/14 ~ 2027/4/13	23,100	
F625	機械式タワー駐車場	外部	個人	21,000					2026/4/1 ~ 2027/3/31	23,100	9/30解約予定
F626	機械式タワー駐車場	外部	個人	21,000					2025/12/22 ~ 2026/12/21	22,680	
F627	機械式タワー駐車場	外部	個人	21,000					2026/7/1 ~ 2027/7/30	23,100	
F628	機械式タワー駐車場		空	20,000					~		募集賃料
F629	機械式タワー駐車場	外部	個人	23,810					2026/3/29 ~ 2027/3/28	25,000	
F630	機械式タワー駐車場		空	20,000					~		募集賃料
36区画				704,629						272,590	

(税抜)		
【年間 概算収入】※満室想定		
貸 室	64,320,000円	5,360,000 円／月
駐車場・バイク置場・駐輪場	8,455,548円	704,629 円／月
合 計	72,775,548円	

※別途、自販機収入(変動)あり。

(税抜)		
【年間 概算支出】※固定費のみ		
建物管理費	4,776,000円	398,000 円／月
固定資産税・都市計画税	3,220,467円	
合 計	7,996,467円	

※別途、弊社グループ会社とPM契約を締結しております(変動費用)。

令和8年度固定税額内訳			
	固定資産税	都市計画税	
土 地	525,549円	193,060円	
建 物	2,060,354円	441,504円	

【表裏利回り】※満室想定	
72,775,548円	= 5.35%
1,360,000,000円	

・建物管理業務委託契約及び賃貸運営業務委託契約は、原則承継させて頂きたくお願い致します。

・当資料記載の各種情報につきましては、作成日時点でお客さまに不測の損害・不利益などが発生しないよう適切に努力し、最新かつ正確な情報を記載するよう注意を払っておりますが、その内容の完全性、正確性、有用性などについて保証をするものではありません。

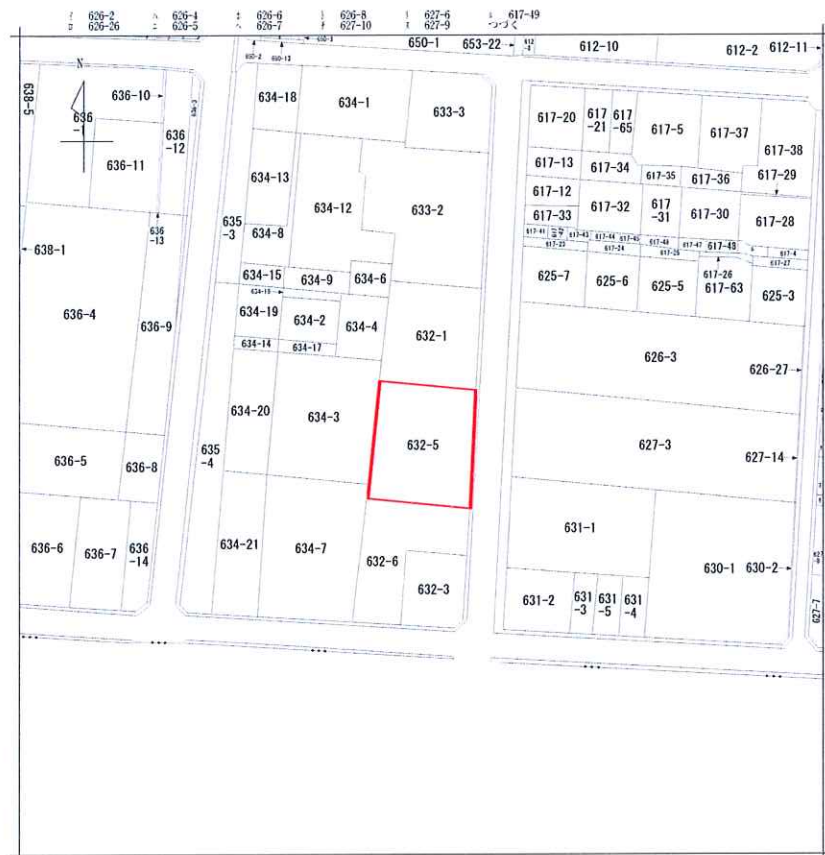
当資料に掲載した内容については、提出時点における概算数値・概要となっており、将来にわたって保証するものではない事を予めご承知下さい。

募集賃料につきましては、経済状況等を踏まえ将来的に変動する可能性があります。

また、ご検討者様には詳細資料の開示を致しますので、別途ご確認の程、お願いいたします。

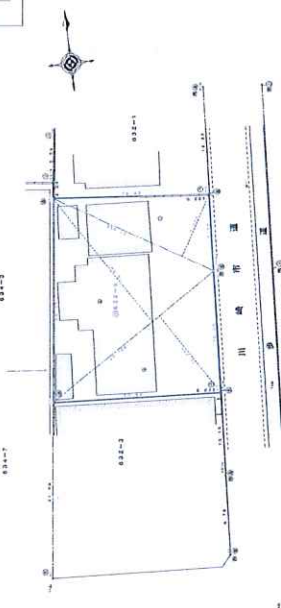


表示年月: 2025/07/02



地番区域見出
丸子通1丁目

請求部分	所在	川崎市中原区丸子通一丁目				地番	632番5			
出力	1/600	精度	座標系 番号又は 記号	分類	地図に準ずる図面			種類	旧土地台帳附属地図	
作成 年月日				備考 年月日 (原図)				補記 事項		



姓名	性别	年龄	职业	住址	电话
王德胜	男	45	教师	北京市朝阳区	64611111
李小红	女	32	医生	北京市海淀区	82611111
张小明	男	28	工程师	上海市浦东新区	26111111
赵国强	男	55	退休	广州市天河区	36111111
陈丽娟	女	40	会计	深圳市南山区	76111111
周大伟	男	38	程序员	北京市昌平区	56111111
吴小芳	女	25	护士	武汉市武昌区	46111111
郑伟明	男	50	经理	成都市高新区	66111111
孙丽娜	女	35	作家	西安市雁塔区	86111111
刘志强	男	42	律师	南京市鼓楼区	26111111
周美玲	女	30	设计师	杭州市西湖区	56111111
吴大明	男	58	教授	长春市朝阳区	46111111
李静雯	女	22	学生	昆明市五华区	36111111
张国强	男	48	工程师	贵阳市南明区	26111111
赵小华	女	33	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	52	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	27	程序员	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	50	经理	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	25	学生	海口市琼山区	36111111
张国强	男	45	工程师	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	30	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	55	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	20	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	40	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	28	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	53	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	35	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	58	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	23	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	43	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	29	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	54	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	36	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	59	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	26	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	46	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	31	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	56	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	38	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	60	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	27	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	47	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	32	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	57	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	40	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	61	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	28	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	48	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	33	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	58	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	42	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	62	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	29	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	49	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	34	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	59	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	45	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	63	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	30	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	50	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	35	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	60	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	48	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	64	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	31	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	51	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	36	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	61	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	50	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	65	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	32	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	52	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	37	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	62	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	52	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	66	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	33	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	53	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	38	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	63	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	54	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	67	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	34	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	54	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	39	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	64	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	56	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	68	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	35	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	55	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	40	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	65	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	58	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	69	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	36	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	56	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	41	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	66	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	60	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	70	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	37	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	57	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	42	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	67	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	62	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	71	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	38	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	58	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	43	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	68	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	64	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	72	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	39	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	59	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	44	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	69	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	66	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	73	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	40	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	60	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	45	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	70	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	68	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	74	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	41	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	61	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	46	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	71	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	70	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	75	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	42	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	62	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	47	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	72	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	72	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	76	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	43	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	63	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	48	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	73	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	74	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	77	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	44	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	64	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	49	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	74	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	76	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	78	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	45	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	65	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	50	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	75	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	78	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	79	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	46	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	66	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	51	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	76	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	80	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	80	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	47	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	67	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	52	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	77	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	82	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	81	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	48	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	68	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	53	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	78	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	84	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	82	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	49	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	69	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	54	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	79	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	86	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	83	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	50	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	70	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	55	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	80	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	88	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	84	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	51	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	71	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	56	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	81	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	90	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	85	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	52	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	72	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	57	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	82	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	92	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	86	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	53	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	73	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	58	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	83	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	94	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	87	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	54	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	74	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	59	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	84	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	96	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	88	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	55	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	75	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	60	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	85	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	98	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	89	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	56	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	76	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	61	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	86	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	100	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	90	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	57	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	77	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	62	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	87	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	102	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	91	医生	海口市美兰区	36111111
周丽娜	女	58	学生	海口市琼山区	36111111
吴大明	男	78	工程师	海口市秀英区	36111111
李静雯	女	63	程序员	海口市龙华区	36111111
张国强	男	88	经理	海口市美兰区	36111111
赵小华	女	104	教师	海口市琼山区	36111111
陈伟明	男	92	医生	海口市秀英区	36111111
周丽娜	女	59	学生	海口市龙华区	36111111
吴大明	男	79	工程师	海口市美兰区	36111111
李静雯	女	64	程序员	海口市琼山区	36111111
张国强	男	89	经理	海口市秀英区	36111111
赵小华	女	106	教师	海口市龙华区	36111111
陈伟明	男	93	医生	海口市	

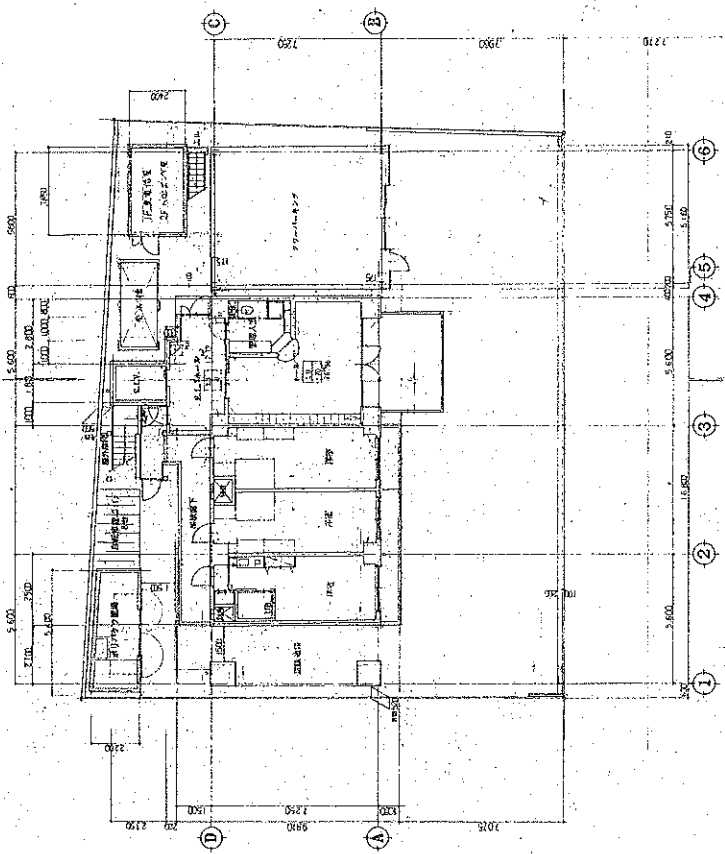
[illegible]

境界確定図	
①	川越市中国又又千通1丁目32番5
②	1/200 地籍図 NO. 2
③	平成17年1月25日
④	株式会社 沢川建設 代表取締役 沢川 啓 〒114-0001 東京都荒川区西日暮里1-1-1

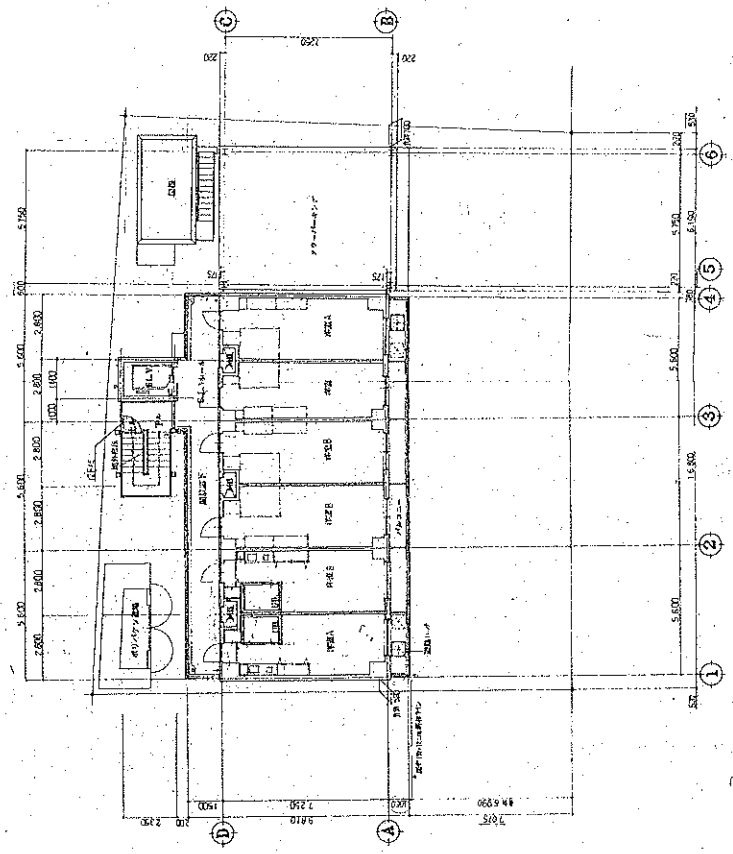
A		B
1	2	3
4	5	6
7	8	9
10	11	12
13	14	15
16	17	18
19	20	21
22	23	24
25	26	27
28	29	30
31	32	33
34	35	36
37	38	39
40	41	42
43	44	45
46	47	48
49	50	51
52	53	54
55	56	57
58	59	60
61	62	63
64	65	66
67	68	69
70	71	72
73	74	75
76	77	78
79	80	81
82	83	84
85	86	87
88	89	90
91	92	93
94	95	96
97	98	99
100	101	102
103	104	105
106	107	108
109	110	111
112	113	114
115	116	117
118	119	120
121	122	123
124	125	126
127	128	129
130	131	132
133	134	135
136	137	138
139	140	141
142	143	144
145	146	147
148	149	150
151	152	153
154	155	156
157	158	159
160	161	162
163	164	165
166	167	168
169	170	171
172	173	174
175	176	177
178	179	180
181	182	183
184	185	186
187	188	189
190	191	192
193	194	195
196	197	198
199	200	201
202	203	204
205	206	207
208	209	210
211	212	213
214	215	216
217	218	219
220	221	222
223	224	225
226	227	228
229	230	231
232	233	234
235	236	237
238	239	240
241	242	243
244	245	246
247	248	249
250	251	252
253	254	255
256	257	258
259	260	261
262	263	264
265	266	267
268	269	270
271	272	273
274	275	276
277	278	279
280	281	282
283	284	285
286	287	288
289	290	291
292	293	294
295	296	297
298	299	300
301	302	303
304	305	306
307	308	309
310	311	312
313	314	315
316	317	318
319	320	321
322	323	324
325	326	327
328	329	330
331	332	333
334	335	336
337	338	339
340	341	342
343	344	345
346	347	348
349	350	351
352	353	354
355	356	357
358	359	360
361	362	363
364	365	366
367	368	369</

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----





設計者 SYO ARCHITECTS & ASSOCIATES 一級建築士事務所 登録 第 1234 号	設計 1/100	設計 1/100	設計 1/100	設計 1/100	設計 1/100
設計者 SYO ARCHITECTS & ASSOCIATES 一級建築士事務所 登録 第 1234 号	設計 1/100	設計 1/100	設計 1/100	設計 1/100	設計 1/100
設計者 SYO ARCHITECTS & ASSOCIATES 一級建築士事務所 登録 第 1234 号	設計 1/100	設計 1/100	設計 1/100	設計 1/100	設計 1/100



設計 設計 BYO ARCHITECTS & ASSOCIATES 建築士事務所	110 A-08
---	-------------

